

+



+



**RE/MAX**  
Choice



MEMBER OF

KOURTIDIS GROUP



+



RE/MAX Choice hat ein **Qualitätsmanagementsystem** eingerichtet, das den Anforderungen der **internationalen Norm ELOT EN ISO 9001: 2015** entspricht



Zertifikatsnummer 200821-4



# KOURTIDIS GROUP

Die **Kourtidis-Gruppe** ist heute eine **führende und dynamisch entwickelnde griechische Unternehmensgruppe der Bau-Investitionen und Immobilienbranche**. Wir arbeiten mit der Strategie der vertikalen Integration und die 6 Unternehmen der Gruppe bieten ein vollständiges erweitertes Servicepaket, die Innovation, Qualität und Wettbewerbsfähigkeit kombinieren, mit Mittelpunkt, die Menschen.



---

---

**KOURTIDIS**  
Group



## Die Erfahrung von 27 Jahren

sowie die kontinuierliche Weiterentwicklung der KOURTIDIS Unternehmensgruppe machen ihn dazu fähig eine Reihe von Dienstleistungen anzubieten die beinhalten:

- Design
- Konstruktion
- Verkauf
- Vermietung
- Renovierung
- Verwaltung
- Ferien
- Investition
- Garantierte Rendite



RE/MAX

Choice

Real Estate



# WER WIR SIND

---

**RE/MAX** ist derzeit mit **8.300 Büros** und mehr als **142.000** Immobilienberatern **in über 110 Ländern** der weltweit **führende Brandname** im Immobilienbereich.

Alle 30 Sekunden schließt ein Immobilienberater einen Verkauf ab.

RE/MAX dominiert auch den griechischen Immobilienmarkt

mit mehr als **81 Büros** und **über 1000 Immobilienberatern** im Netzwerk von Remax Hellas.

Das preisgekrönte Immobilienunternehmen der **Kourtidis-Gruppe, RE/MAX Choice**, ist jetzt ein mächtiges Mitglied des **RE/MAX Hellas**-Netzwerks.

Sie wurde 2012 gegründet und erreichte mit ihrer

grundlegenden Vision, Immobiliendienstleistungen auf hohem Niveau anzubieten, bald die Spitze.

Sie hat mehr als **2.600** Immobilien in exklusiver Verwaltung und bedient gleichzeitig jede Nachfrage oder jedes Angebot an jedem geografischen Punkt **Griechenlands**.



RE/MAX CHOICE



# VERFÜGT UND VERWALTET

- Wohnungen / Einfamilienhäuser / Maisonnetten
- Geschäfte / Geschäftsräume / Unternehmen
- Grundstücke / Parzellen
- Villen
- Wohnkomplexe / Hotels
- Lagerräume





# UNSERE DIENSTLEISTUNGEN

- Kauf / Verkauf / Vermietung von Wohn-, Gewerbe- und Investitionsimmobilien, auf Anfragen aus Griechenland und dem Ausland
- Schätzung des Immobilienwertes / Investitionsprüfung
- Gegenleistungen
- Bau / Renovierung / Dekoration von Häusern
- Unterstützung für jeden Investitionsbedarf durch die Remax Choice, Commercial Division
- Verwaltung unserer Luxus-Sommerhäuser über die Costa Ofrynio-Buchungsplattform 6% absolute Investitionsgelegenheit mit garantierter Rendite für Käufer der Kourtidis-Gruppe am Ofrynio-Strand Costa Ofrynio
- After Sales Services (Reinigung, Wartung, Rechnungszahlungen usw.)



SERRES



DRAMA



KAVALA



OFRYNIO  
BEACH



N. PERAMOS  
N. IRAKLITSA



THASSOS

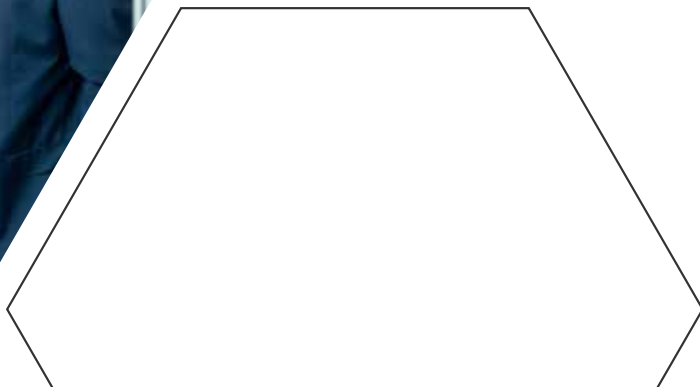


RE/MAX CHOICE

# IN ZAHLEN

---

- 6 Büros
- 4 Präfekturen und 1 Insel
- 110+ Mitarbeiter
- 2.600+ Immobilien
- 10.000+ aktive Käufer
- 10.000+ zufriedene Kunden
- 1 er Platz bei bundesweitem Verkauf
- 2 er Platz bei bundesweiten Transaktionen



# UNSERE AUSZEICHNUNGEN



## 1 er Platz im Verkauf für das Jahr 2022 !

★ **1 er Platz** im Verkauf für das Jahr 2022 !

★ **2 er Platz** in Transaktionen in Griechenland

★ **6 er Platz** im Verkauf in Europa für das Jahr 2022 (für ein Team von RE/MAX Choice)

★ **1er, 2er, 6er, 9er, 14er, 18er und 35er Platz** in Transaktionen in Europa für das 2022 (für 7 Teams von RE/MAX Choice) zwischen 29.000 Immobilienberatern

★ **6er, 20er, 21er und 22er Platz** in Transaktionen in Europa für das Jahr 2022 (für 5 Teams von RE/MAX Choice) zwischen 29.000 Immobilienberatern

★ **54er Platz** in Commercial Transaktionen in Europa ( für einen Immobilienberater von RE/MAX Choice)

★ **95er Platz** in Commercial Transaktionen in Europa ( für ein Büro von RE/MAX Choice)

### ★ Auszeichnungen

-Platinum



-100% Club team



-Hall of fame



-Titan Club Award



Eine äußerst ehrenvolle Auszeichnung, ist die Auszeichnung von RE/MAX Europe, die den Broker/Eigentümer von RE/MAX Choice ausgewählt hat, der für die nächsten zwei Jahre 2023-2024 zum **Ambassador** in Griechenland ernannt wurde

1te Auszeichnung für die Förderung der Region für das Jahr 2022 durch den griechischen Nationalverband





# AFTER SALES SERVICES

Die spezialisierte, dynamische Abteilung der Kourtidis Gruppe bietet **erster Klasse After Sales Services** für jeden Kunden und jeden Investor und ist ein wertvolles Qualitätswerkzeug für die Dienstleistungen jeder unserer Kunden.



## Wir übernehmen - wir unterstützen:

---

### • Kaufvertrag

Möglichkeit, den Käufer bei der Vertragsunterzeichnung rechtlich zu unterstützen.

### • Übergabe der Immobilie

Wir übernehmen den Prozess des Anschlusses der Stromversorgung, Wasserversorgung, Telefon und Internet.

### • Vertretung

Sammlung und Versand der Post. Bezahlung von Rechnungen (Strom, Wasser, Steuern). Erwerb einer Steuernummer. Jährliche steuerliche Unterstützung. Eröffnung von Bankkonten.

### • Informierung

Regelmäßige und kontinuierliche Informationen durch Newsletter, Viber, SMS, Social Media für griechische Immobilien, für neue Investitionsvorschläge, unsere neuen Projekte, neue Dienstleistungen, Veranstaltungen in der Umgebung usw.

### • Überwachung, Reinigung - Wartung

Möglichkeit, den Wohnsitz während Ihrer Abwesenheit zu beaufsichtigen sowie Reinigung und Wartungsarbeiten vor und während Ihres Aufenthaltes zu planen.

### • Hilfe zu Hause

Wir haben seit Anfang des Jahres 2021 den Service "Hilfe zu Hause" eingeführt, der Hausnotrufe sowie medizinische Versorgung in Notfällen 24 Stunden / 7 Tage die Woche beinhaltet.

### • Ausgabe von Hypotheken

### • Renovierung - Bau

Die Abteilung der Dekorateure, Architekten und Ingenieure führt den Prozess der Renovierung durch sowie die Bebauung Ihres Grundstücks.

### • Versicherungsschutz der Immobilie

MAXVALUE



Es ist ein einzigartiges Programm zur Maximierung des Gewinns der Investition mit einer garantierten Rendite beim Kauf eines Ferienhauses. **RE/MAX Choice** bietet 6% Rendite in der Touristensaison den Käufern eines Ferienhauses von der **Kourtidis-Unternehmensgruppe** am Strand von Ofrynio - Costa Ofrynio, während die restlichen 6 Monate die Immobilie den Käufern zur privaten Nutzung zur Verfügung steht.

**Wie funktioniert es:**

**1.** Die Gruppe durch **Oiko Kourtidis** baut hochwertige neue Ferienhäuser in ausgewählten und touristischen Gebieten, in Form von **modernen und organisierten Siedlungen**.

**2.** Die Gruppe **verwaltet für 6 Monate die Vermietung der neuen Immobilie des Investors**, und übernimmt den **gesamten Prozess der (Vermietung, Reinigung, Wartung, Aufsicht, etc.)**.

**3.** Der Investor genießt eine **garantierte Rendite von 6%** von der Vermietung und zusätzliche eine private Nutzung der Immobilie für 6 Monate.

# GOLDENE GEGENLEISTUNG

Das "goldene" Programm der Gruppe richtet sich an die Kunden - Eigentümer von Grundstücken, die ihr Eigentum investieren möchten und nicht über die erforderlichen finanziellen Mittel verfügen.

Während des gesamten Prozesses arbeitet **RE/MAX Choice** mit dem Ziel, die Rechte der Kunden und die Genauigkeit des endgültigen Projekts, das sie erhalten, sicherzustellen.



## Wie funktioniert es:

1. Schätzung und Bewertung des Grundstückes
2. Es folgt die Vereinbarung über den Prozentsatz der Gegenleistung.
3. RE/MAX Choice bietet die beste architektonische Lösung präsentiert detailliert das perspektivische Erscheinungsbild des Projekts.
4. Vorbereitung des privaten Vorvertrags des Arbeitnehmers. Definition von Materialien, Qualität und Quantität.
5. Verfassung und Unterzeichnung des Vertrages.
6. Fertigstellung der endgültigen Pläne.
7. Verfassung und Unterschreibung des Vorvertrages des Arbeitnehmers.

# VERKAUFEN ODER VERMIETEN SIE IHRE IMMOBILIE?

## **Nachfrage der Immobilien für Kauf oder Vermietung**

In Ihrer Nähe befindet sich immer ein Büro von RE/MAX Choice, dem führenden Immobilienunternehmen in Europa, das die effektivste Promotion Ihrer Immobilie durchführt.

## **Beauftragen Sie uns Ihre Immobilie zur sofortigen Förderung zum Kauf oder zur Vermietung.**

Wir übernehmen die Förderung und Promotion Ihrer Immobilie, die Wahl des idealen Investors oder Mieters. Darüber hinaus hat unser Unternehmen ein einzigartiges Programm zur Förderung und Werbung unserer Immobilien über 196 verschiedene Websites und

## **Portale weltweit entwickelt.**

Vertrauen Sie dem Netzwerk von 6 Büros von RE/MAX Choice und 110 Mitarbeitern in den Präfekturen Kavala, Drama, Serres, Golf von Strymonikos und der Insel Thassos.





**FOR  
SALE**

**SOLD**





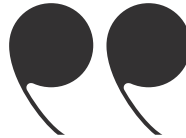


# BEI **RE/MAX CHOICE** GIBT ES PERSPEKTIVEN, WERDEN SIE UNSERE MITARBEITER

Wir bei **RE/MAX Choice** glauben, dass ein Teil unseres Erfolgs auf die richtigen Mitarbeiter zurückzuführen ist, und gleichzeitig sind sich unsere Mitarbeiter sicher, dass ihr berufliches Wachstum auf die Zusammenarbeit mit unserem Unternehmen abhängt.

Bei **RE/MAX Choice** sind der Entwicklung keine Grenzen gesetzt, da wir ständig auf die Ausbildung investieren. Durch Schulungsprogramme und Fachseminare mit ausländischen Standards werden die Mitarbeiter von den besten Fachleuten zur Auffindung, Verkauf und der Förderung der Immobilien gelehrt.

**Kontaktieren Sie uns, indem Sie das Kontaktformular ausfüllen oder Ihren Lebenslauf an [cv@remax-choice.gr](mailto:cv@remax-choice.gr) senden.**



*All die Jahre haben wir mit Ausdauer und Professionalität gearbeitet und es ist uns gelungen, die **Kourtidis-Gruppe** souverän und wegweisend zu machen.*

*Der Beitrag von **RE/MAX Choice** zu dieser Entwicklung war entscheidend. Wir sind unseren Prinzipien und unserer Philosophie treu geblieben und wir sind stolz darauf, das alle unsere Büros, von den lokalen Gemeinschaften Unternehmern und Investoren mit Vertrauen angenommen wurden.*

*Wir sind absolut zufrieden mit unseren Mitarbeitern und Arbeitnehmern, die Weltweit ausgezeichnet werden, und wir wissen, dass all dieses neue Know-how, die Professionalität, Organisation und Erfahrung, an unsere Kunden, durch die hervorragenden Dienstleistungen zurückgegeben werden.*

*Für uns ist jede Person, die wir treffen oder mit den Büros von **RE/MAX Choice** in Kontakt kommt, besonders und wertvoll. Wir werden alles tun um sie bestmöglich zu bedienen.*



**Nikos Kourtidis** *Präsident der Kourtidis Gruppe*  
**Konstantina Dimitrova** *Vizepräsidentin der Kourtidis Gruppe*





KOURTIDIS GROUP SA  
OFRYNIO BEACH  
GEMI 020764330000



### **Büro am Ofrynio-Strand**

Ofrynio-Strand  
Kavala  
Plz. 64008  
Telefonnr: 25940 31500  
E: [info@remax-choice.gr](mailto:info@remax-choice.gr)

### **Büro in Kavala**

Erythrou Stavrou 10  
Kavala  
Plz. 65302  
Telefonnr: 2510211900  
E: [kavala@remax-choice.gr](mailto:kavala@remax-choice.gr)

### **Büro in Peramo - N. Iraklitsa**

Makedonias Str. 46  
N. Peramos - Iraklitsa  
Plz. 64007  
Telefonnr: 2594021812  
E: [office3@remax-choice.gr](mailto:office3@remax-choice.gr)

### **Büro in Serres**

Merarchias Str. 45  
Serres  
Plz. 62125  
Telefonnr: 2321024500  
E: [serres@remax-choice.gr](mailto:serres@remax-choice.gr)

### **Büro in Drama**

Ipirou 41  
Drama  
Plz. 66133  
Telefonnr: 2521031911  
E: [drama@remax-choice.gr](mailto:drama@remax-choice.gr)

### **Büro in Thassos**

Limenas Thassos  
Thassos  
Plz. 64004  
Telefonnr: 2593022428  
E: [thassos@remax-choice.gr](mailto:thassos@remax-choice.gr)