

**RE/MAX**  
Choice



A MEMBER OF **KOURTIDIS GROUP**

In “RE/MAX” Choice  
we trust

Οι N° 1 του Real  
Estate στην Ελλάδα





Η RE/MAX Choice έχει καθιερώσει ένα Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας το οποίο είναι σε συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του Διεθνούς Προτύπου ELOT EN ISO 9001:2015



Αριθμός Πιστοποιητικού: 200821-4

# Kourtidis Group

Η Kourtidis Group, με εμπειρία 28 χρόνων, θεωρείται σήμερα από τους κορυφαίους και δυναμικά αναπτυσσόμενους ελληνικούς ομίλους εταιρειών στον κλάδο των Κατασκευών, του Real Estate, των Επενδύσεων και του Τουρισμού.

Λειτουργώντας με τη στρατηγική της κάθετης ολοκλήρωσης, οι 7 εταιρείες του Ομίλου παρέχουν ένα ολοκληρωμένο πακέτο αναβαθμισμένης εξυπηρέτησης, συνδυάζοντας καινοτομία, ποιότητα, ανταγωνιστικότητα και έχοντας πάντα ως επίκεντρο τον άνθρωπο.

Ο όμιλος εταιρειών Κουρτίδη τιμήθηκε ανάμεσα στις επιχειρήσεις που

διακρίθηκαν στα βραβεία επιχειρηματικής αριστείας «**Diamonds of the Greek Economy 2023**» από τον όμιλο NAYTEMΠOPIKH.



## Ο Όμιλος σε αριθμούς

<b>8</b>	<b>8</b>	<b>6</b>	<b>57+</b>	<b>250+</b>
Νέες μεγάλες επενδύσεις	brands	Γραφεία	Συγκροτήματα	Εργαζόμενοι
<b>3.500+</b>	<b>1.585+</b>	<b>10.000+</b>		
Εξοχικές κατοικίες από την Οίκο Kourtidis	Εξοχικές κατοικίες σε εξέλιξη	Ικανοποιημένοι πελάτες		



# Ποιοι είμαστε



Η βραβευμένη κτηματομεσιτική εταιρεία της Kourtidis Group, η RE/MAX Choice, είναι πλέον ένα πανίσχυρο μέλος του δικτύου της RE/MAX Greece. Ιδρύθηκε το 2012 και σύντομα έφτασε στην κορυφή με βασικό της όραμα την παροχή υψηλού επιπέδου κτηματομεσιτικών υπηρεσιών. Έχει σε αποκλειστική διαχείριση περισσότερα από 3.000 ακίνητα, ενώ ταυτόχρονα εξυπηρετεί και κάθε ζήτηση ή προσφορά σε οποιοδήποτε γεωγραφικό σημείο της Ελλάδας.

Η RE/MAX, με 9.000 γραφεία και περισσότερους από 144.000 συμβούλους ακινήτων σε πάνω από 110 χώρες, αποτελεί σήμερα το Νο 1 brand name παγκοσμίως στον χώρο του Real Estate. Κάθε 30 δευτερόλεπτα ένας σύμβουλος

ακίνητης περιουσίας επιτυγχάνει μια πώληση. Η RE/MAX κυριαρχεί και στην ελληνική αγορά ακινήτων με περισσότερα από 84 γραφεία και πάνω από 1.100 συμβούλους ακινήτων στο δίκτυο της RE/MAX Greece.

Επίσημο μέλος



# Διαθέτει & διαχειρίζεται



- / Διαμερίσματα
- / Μονοκατοικίες
- / Μεζονέτες



- / Καταστήματα
- / Επαγγελματικούς χώρους
- / Επιχειρήσεις



- / Οικόπεδα
- / Αγροτεμάχια



- / Βίλες



- / Συγκροτήματα
- / Ξενοδοχεία



- / Αποθηκευτικούς χώρους

# Υπηρεσίες

Εμπειρία, επαγγελματισμός & αποτελεσματικότητα.  
Έτσι δημιουργούμε σχέσεις εμπιστοσύνης!



Αγορά / Πώληση / Μίσθωση  
κατοικιών, επαγγελματικών και  
επενδυτικών ακινήτων σε ζητήσεις  
από Ελλάδα και εξωτερικό.



Αντιπαροχές



Υποστήριξη για κάθε επενδυτική  
ανάγκη από την RE/MAX Choice  
Commercial - Division, τη νέα  
εταιρεία του ομίλου που προσφέρει  
το One Stop Shop στον εμπορικό  
κλάδο.



Εκτίμηση αξίας ακινήτου /  
Επενδυτικός έλεγχος



Κατασκευή / Ανακαίνιση /  
Διακόσμηση κατοικιών



Διαχείριση των πολυτελών  
θερινών κατοικιών μας, μέσω  
της πλατφόρμας κρατήσεων  
της Costa Ofyrio Booking. Η  
εξειδικευμένη εταιρεία διαχεί-  
ρισης ακινήτων μετατρέπει μία  
εξοχική κατοικία σε επενδυτικό  
ακίνητο. Προσφέρει 6% εγγυ-  
ημένη απόδοση αποκλειστικά  
σε αγοραστές κατοικιών της  
Kourtidis Group στην Παραλία  
Οφρυνίου - Costa Ofyrio.



After Sales υπηρεσίες μετά την  
πώληση (καθαριότητα, συντήρηση,  
πληρωμή λογαριασμών κ.α.).

# Η RE/MAX Choice σε αριθμούς

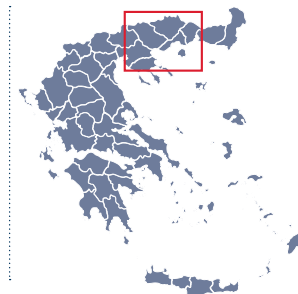


6

γραφεία

4 νομοί + 1 νησί

111+ συνεργάτες



3.400+

ακίνητα



10.000+

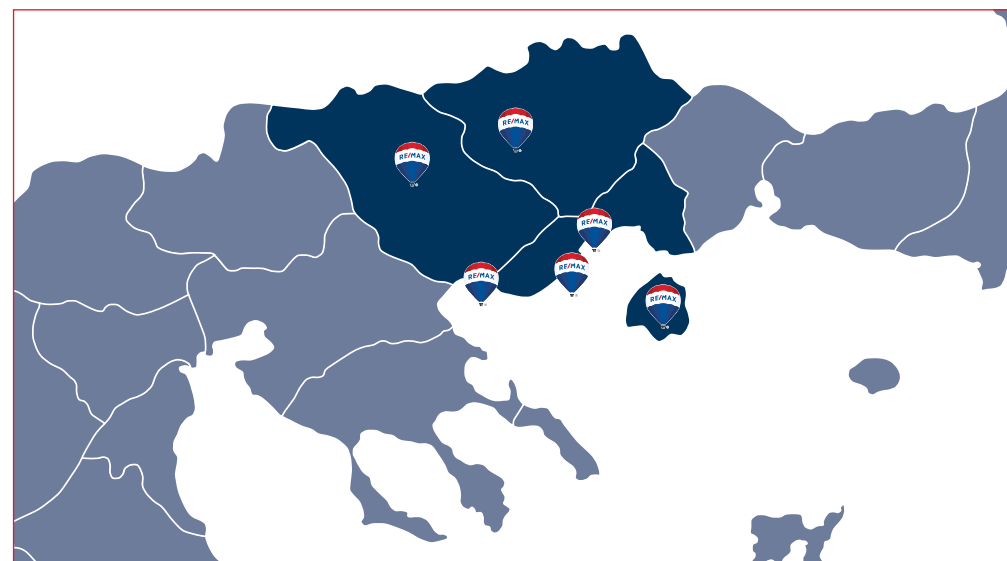
ικανοποιημένοι πελάτες

18.446+ ενεργές ζητήσεις



300.000+

επισκέπτες στο  
site για το 2023





# Οι άνθρωποί μας

Επίλεξε μια ομάδα με εμπειρία, εξειδίκευση και τεχνογνωσία. Οι συνεργάτες της RE/MAX Choice, με συνεχή εκπαίδευση στο Real Estate, στοχεύουν πάντα το καλύτερο δυνατό αποτέλεσμα.



# ΟΙ ΔΙΑΚΡΙΣΕΙΣ ΜΑΣ

1893 πράξεις για το 2023



## ΕΛΛΑΔΑ

- 1<sup>η</sup> ΘΕΣΗ σε πωλήσεις για το 2022 & 2023!
- 1<sup>η</sup> ΘΕΣΗ σε πράξεις για το 2023



## ΕΥΡΩΠΗ

- 57<sup>η</sup> ΘΕΣΗ σε πράξεις για το 2023
- 92<sup>η</sup> ΘΕΣΗ σε παραγωγή για το 2023

### Μεσαίες Ομάδες

(ανάμεσα σε 30.000 συμβούλους ακινήτων)

- 1<sup>η</sup>, 3<sup>η</sup>, 26<sup>η</sup> & 40<sup>η</sup> ΘΕΣΗ σε πράξεις για το 2023
- 7<sup>η</sup>, 19<sup>η</sup> & 38<sup>η</sup> ΘΕΣΗ σε παραγωγή για το 2023

### Μικρές Ομάδες

(ανάμεσα σε 30.000 συμβούλους ακινήτων)

- 1<sup>η</sup>, 2<sup>η</sup>, 3<sup>η</sup> & 20<sup>η</sup> ΘΕΣΗ σε πράξεις για το 2023
- 48<sup>η</sup> ΘΕΣΗ σε παραγωγή για το 2023



## ΠΑΓΚΟΣΜΙΩΣ

- 86<sup>η</sup> ΘΕΣΗ για το 2023 (για ομάδα της RE/MAX Choice) ανάμεσα σε 144.000 συμβούλους ακινήτων

## ΒΡΑΒΕΙΑ



Εξαιρετικά τιμητική διάκριση είναι αυτή της **RE/MAX Europe**, η οποία επέλεξε τον **Broker/Owner της RE/MAX Choice** ως τον **Ambassador της στη Ελλάδα** για την διετία **2023-2024**



Ένωση Μεσιτών Πιστοποιημένων  
Πραγματογνομώνων Ελλάδος

- 1<sup>ο</sup> βραβείο για την προβολή της περιοχής από την ΕΠΠΑ 2022
- 1<sup>ο</sup> βραβείο σε πωλήσεις ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΩΣ από την ΕΠΠΑ 2021

## International Property Awards 2024 - 2025

Η **RE/MAX Choice**, μέλος της Kourtidis Group, διακρίθηκε στα International Property Awards για την Ελλάδα, στην κατηγορία **Real Estate Agency 5-20 Offices**



# First Class After Sales Services

Κύριο μέλημα της RE/MAX CHOICE είναι συνεχώς οι ανάγκες κάθε επενδυτή, πελάτη αλλά και κάθε ακινήτου που πρέπει να καλύπτονται ακόμη κι όταν ο ιδιοκτήτης του είναι μακριά.

**Αναλαμβάνουμε & υποστηρίζουμε:**



## Συμβόλαιο αγοράς

Δυνατότητα παροχής νομικής υποστήριξης του αγοραστή, κατά την υπογραφή του συμβολαίου.



## Παράδοση ακινήτου

Αναλαμβάνουμε τη διαδικασία σύνδεσης παροχής ηλεκτρικού, ύδρευσης, τηλεφωνίας και ίντερνετ.



## Ανακαίνιση

Το τμήμα διακοσμητών, αρχιτεκτόνων και μηχανικών αναλαμβάνει τη διαδικασία της ανακαίνισης της κατοικίας σας.



## Ασφαλιστική κάλυψη ακινήτου

Δυνατότητα παροχής υποστήριξης σε προγράμματα ασφαλιστικών καλύψεων του ακινήτου σας.



## Επίβλεψη, Καθαρισμός, Συντήρηση

Δυνατότητα επίβλεψης της κατοικίας κατά τη διάρκεια της απουσίας σας και προγραμματισμός εργασιών καθαρισμού - συντήρησής της, πριν και κατά την παραμονή σας.



## Εκπροσώπηση

- Συλλογή - κράτηση - αποστολή αλληλογραφίας
- Διαχείριση πληρωμών λογαριασμών κοινής ωφέλειας
- Ολοκλήρωση διαδικασίας απόκτησης Α.Φ.Μ.
- Ετήσια φορολογική υποστήριξη
- Άνοιγμα τραπεζικών λογαριασμών



## Ενημέρωση

Τακτική και συνεχής ενημέρωση μέσω newsletters, viber, sms, social media για το ελληνικό Real Estate, για νέες επενδυτικές προτάσεις, τα νέα μας έργα, νέες υπηρεσίες, τις εκδηλώσεις της περιοχής, κ.α.



## Έκδοση στεγαστικών δανείων

- Δυνατότητα παροχής υποστήριξης τραπεζικών εργασιών
- Υποστήριξη χρηματοδότησης στεγαστικών δανείων
- Διαμεσολάβηση με συστημικές τράπεζες για τη χρηματοδότηση με στεγαστικό δάνειο



## Υπηρεσία “Βοήθεια στο σπίτι”

Από τις αρχές του 2021, καθιερώσαμε την υπηρεσία «Βοήθεια στο σπίτι» που περιλαμβάνει εξυπηρέτηση σε επείγουσες ανάγκες κατ' οίκον, καθώς επίσης και μέριμνα για ιατρική φροντίδα 24/7 με κατ' οίκον επισκέψεις.

*Είμαστε  
δίπλα σας  
πριν και μετά  
την πώληση*

# Max Value

Αποτελεί ένα πρόγραμμα που απευθύνεται σε όλους όσοι επιθυμούν να αποκτήσουν απόδοση της επένδυσής τους. Αποδίδουμε 5% εγγυημένη απόδοση στην τουριστική σεζόν, ενώ τους υπόλοιπους 6 μήνες η κατοικία παραμένει στη διάθεση του ιδιοκτήτη για εκμετάλλευση ή ιδιόχρηση.

Οι ενέργειες και οι παροχές από τον όμιλό μας προς το ακίνητο που αναλαμβάνουμε είναι:

- δωρεάν VIP υπηρεσίες
- καθαρισμός και απεντόμωση του ακινήτου
- συντήρηση των κλιματιστικών του ακινήτου
- παροχή αστικής ασφάλειας
- ασφάλεια για σεισμό, πλημμύρα και πυρκαγιά



## Πώς λειτουργεί:

- 1 Ο όμιλος μέσω της Οικο Kourtidis κατασκευάζει άριστης ποιότητας νέες εξοχικές κατοικίες σε επιλεγμένες και τουριστικά αναπτυγμένες περιοχές, με τη μορφή σύγχρονων και οργανωμένων οικισμών.
- 2 Η Costa Ofrynio Booking, μέλος του Ομίλου Κουρτίδη, είναι η εταιρεία διαχείρισης που είναι υπεύθυνη για την ενοικίαση της εξοχικής σας κατοικίας στο πλαίσιο του προγράμματος Max value. Αναλαμβάνουμε την κατοικία σας μόνο για την 6μηνη καλοκαιρινή περίοδο και φροντίζουμε για όλες τις υπηρεσίες συντήρησης, τα έξοδα κοινής ωφέλειας, τις υπηρεσίες καθαρισμού.

# Χρυσή Αντιπαροχή

Το χρυσό πρόγραμμα του ομίλου εταιρειών Κουρτίδη απευθύνεται στους πελάτες - ιδιοκτήτες οικοπέδων που επιθυμούν να αξιοποιήσουν επενδυτικά το ακίνητό τους και δεν διαθέτουν τους απαιτούμενους οικονομικούς πόρους.

Καθ' όλη τη διαδικασία, η RE/MAX Choice λειτουργεί με γνώμονα τη διασφάλιση των δικαιωμάτων των πελατών και την ακρίβεια του τελικού έργου που θα παραλάβουν.



## Πώς λειτουργεί:

- 1** Γίνεται η εκτίμηση - αξιολόγηση του οικοπέδου
- 2** Ακολουθεί η συμφωνία στο ποσοστό της αντιπαροχής
- 3** Η RE/MAX Choice προτείνει την καλύτερη αρχιτεκτονική λύση παρουσιάζοντας σε πλήρη ανάλυση την προοπτική εμφάνιση του έργου
- 4** Κατάρτιση της ειδικής συγγραφής των υποχρεώσεων του εργολάβου. Καθορισμός υλικών, ποιότητα και ποσότητα
- 5** Σύμβαση και υπογραφή συμβολαίου
- 6** Ολοκλήρωση των οριστικών σχεδίων
- 7** Σύμβαση και υπογραφή του Εργολαβικού Συμβολαίου

# Πουλάτε ή ενοικιάζετε το ακίνητό σας;

Ζητούνται ακίνητα για αγορά ή μίσθωση



Δίπλα σας υπάρχει πάντα ένα γραφείο της RE/MAX Choice, της κορυφαίας εταιρείας Real Estate στην Ελλάδα, που αναλαμβάνει την πιο αποτελεσματική προβολή και προώθηση του ακινήτου σας.

Αναθέστε μας το ακίνητό σας για άμεση προώθηση προς αγορά ή ενοικίαση. Αναλαμβάνουμε την προβολή και προώθηση του ακινήτου σας και την επιλογή του ιδανικού επενδυτή ή μισθωτή. Επιπλέον, η εταιρεία μας έχει αναπτύξει ένα μοναδικό πρόγραμμα επικοινωνίας και προβολής των ακινήτων μας μέσα από 101 διαφορετικά sites και portals σε 68 χώρες!

*Εμπιστευτείτε το δίκτυο των 6 γραφείων της RE/MAX Choice και των 111 συνεργατών στους νομούς Καβάλας, Δράμας, Σερρών, από τον Στρυμονικό κόλπο μέχρι και το νησί της Θάσου.*

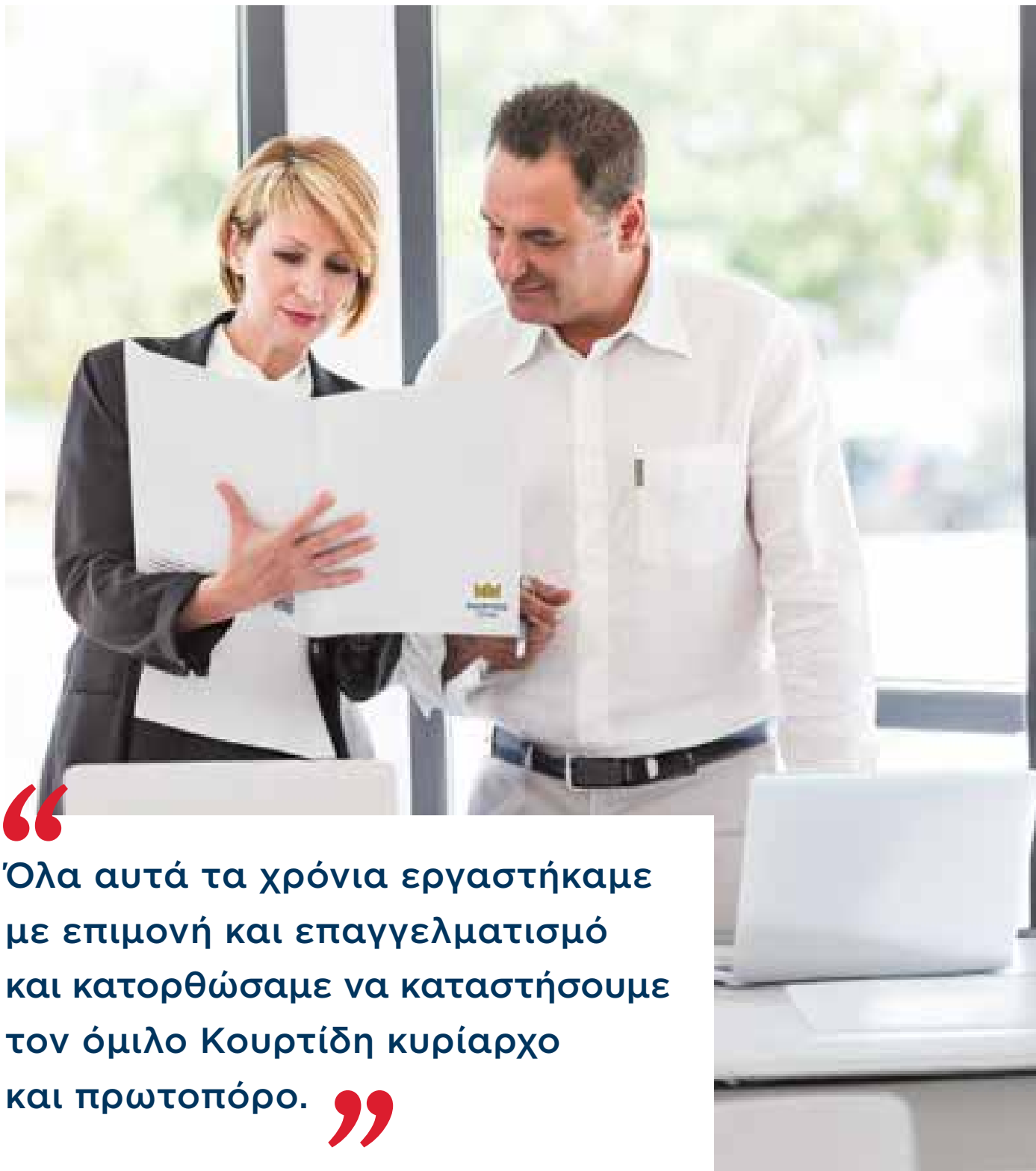
# Γίνε κομμάτι του success story μας!

Στη RE/MAX Choice, πιστεύουμε ότι μέρος της επιτυχίας μας οφείλεται στους σωστούς συνεργάτες, αλλά ταυτόχρονα και οι συνεργάτες μας είναι πλέον σίγουροι ότι η επαγγελματική τους άνοδος οφείλεται στη συνεργασία τους με την εταιρεία μας.



Η εξέλιξη δεν μπαίνει σε όρια γιατί επενδύουμε διαρκώς στην εκπαίδευση. Μέσα από εκπαιδευτικά προγράμματα και εξειδικευμένα σεμινάρια στα πρότυπα του εξωτερικού, οι συνεργάτες διδάσκονται από τους κορυφαίους τις τεχνικές ανεύρεσης, πωλήσεων και προώθησης ακινήτων.

Επικοινωνήσε μαζί μας συμπληρώνοντας τη φόρμα επικοινωνίας ή στείλε το βιογραφικό σου στο [cv@remax-choice.gr](mailto:cv@remax-choice.gr)



“ Όλα αυτά τα χρόνια εργαστήκαμε με επιμονή και επαγγελματισμό και κατορθώσαμε να καταστήσουμε τον όμιλο Κουρτίδη κυρίαρχο και πρωτόπορο. ”

Η συμβολή της RE/MAX Choice σε αυτή την εξέλιξη ήταν καθοριστική. Μείναμε πιστοί στις αρχές και στη φιλοσοφία μας και νιώθουμε περήφανοι που το σύνολο των γραφείων μας αγκαλιάστηκε με εμπιστοσύνη από τις τοπικές κοινωνίες, τους επιχειρηματίες και επενδυτές.

Με απόλυτη ικανοποίηση βλέπουμε τους συνεργάτες και τους εργαζομένους μας να κατακτούν παγκόσμιες διακρίσεις και γνωρίζουμε ότι όλη αυτή η νέα τεχνογνωσία, ο επαγγελματισμός, η κατάρτιση και η εμπειρία, θα επιστραφούν στους πελάτες μας μέσα από την άριστη παροχή υπηρεσιών.

Για εμάς κάθε άνθρωπος που συναντάμε ή επικοινωνεί με τα γραφεία της RE/MAX Choice είναι ξεχωριστός και πολύτιμος. Θα κάνουμε ό,τι χρειαστεί για να τον εξυπηρετήσουμε με τον καλύτερο τρόπο.

**Νίκος Κουρτίδης**  
*Πρόεδρος Kourtidis Group,  
Broker - Owner RE/MAX Choice*

**Κωνσταντίνα Δημητρόβα**  
*Αντιπρόεδρος Kourtidis Group,  
Broker - Owner RE/MAX Choice*



Εμπιστευτείτε το δίκτυο των 6 γραφείων της  
RE/MAX Choice και των 111+ συνεργατών μας.



#### Παραλία Οφρυνίου

Παραλία Οφρυνίου  
Καβάλα, 64008  
Τ: +30 25940 31500  
Ε: info@remax-choice.gr

Θα μας βρείτε στους νομούς Καβάλας, Δράμας, Σερρών,  
από τον Στρυμονικό κόλπο μέχρι και το νησί της Θάσου.



#### Δράμα

Ηπείρου 41  
Δράμα, 66133  
Τ: +30 25210 31911  
Ε: drama@remax-choice.gr



#### Σέρρες

Μεραρχίας 45  
Σέρρες, 62125  
Τ: +30 23210 24500  
Ε: serres@remax-choice.gr



#### Καβάλα

Ερυθρού Σταυρού 10  
Καβάλα, 65302  
Τ: +30 25102 11900  
Ε: kavala@remax-choice.gr



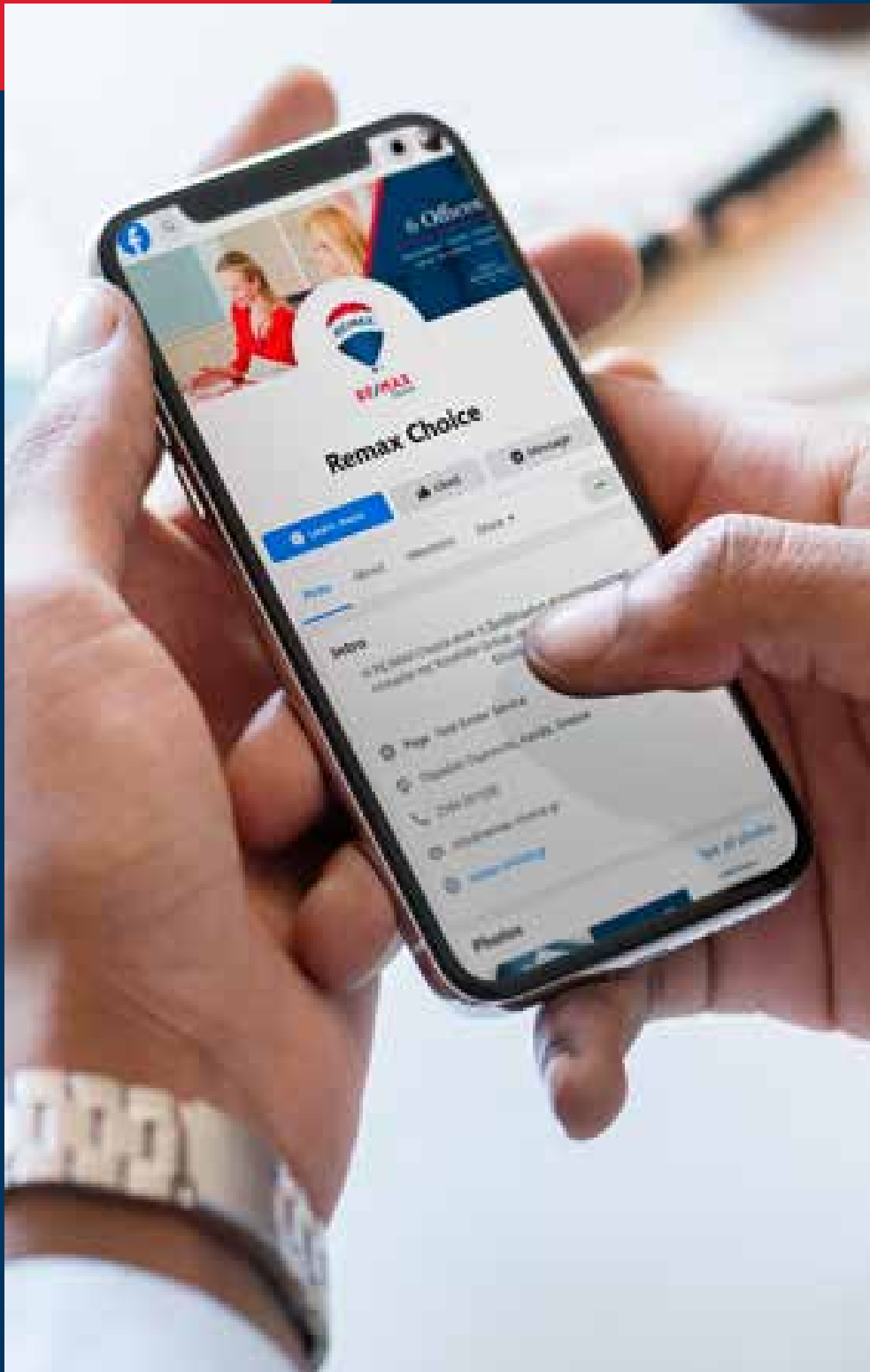
#### Ν. Περάμος - Ν. Ηρακλείτσα

Μακεδονίας 46  
Ν. Πέραμος - Ηρακλείτσα, 64007  
Τ: +30 25940 21812  
Ε: office3@remax-choice.gr



#### Θάσος

Λιμένας Θάσου  
Θάσος, 64004  
Τ: +30 25930 22428  
Ε: thassos@remax-choice.gr



Follow us:



Rate us:





# RE/MAX

Choice



A MEMBER OF **KOURTIDIS GROUP**