



AMPHIPOLIS FORUM

2024

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ • ΕΙΣΗΓΗΣΕΙΣ • ΕΙΚΟΝΕΣ



AMPHIPOLIS FORUM

2024



AMPHIPOLIS FORUM
DEVELOPMENT | TOURISM | ECONOMY



AMPHIPOLIS FORUM

DEVELOPMENT | TOURISM | ECONOMY

AMPHIPOLIS FORUM
DEVELOPMENT
TOURISM
ECONOMY

DEVELOPMENT
TOURISM
ECONOMY

2024



AMPHIPOLIS FORUM
DEVELOPMENT | TOURISM | ECONOMY



AMPHIPOLIS FORUM
DEVELOPMENT | TOURISM | ECONOMY

Περιεχόμενα

Αμφίπολη, το σταυροδρόμι που ενώνει!	5	Χαιρετισμός Υφυπουργού Εσωτερικών (Μακεδονίας – Θράκης), Κωνσταντίνου Γκιουλέκα	34
1 st Amphipolis Forum: Όραμα, στόχος και επιδιώξεις	7		
Η Ταυτότητα	9	Χαιρετισμοί εκπροσώπων Περιφερειών Κεντρικής Μακεδονίας και Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης	36
Περιοχή Ενδιαφέροντος			
Περιοχή Ειδικού Ενδιαφέροντος			
Θεματολογία του Συνεδρίου		Χαιρετισμοί Προέδρων Επιμελητηρίων	40
Διοργανωτές			
Αιγίδα		Amphipolis Forum 2024:	
Ομιλητές – Εισηγητές		Υποδομές – Τουρισμός – Επενδύσεις	46
Προσκεκλημένοι – Κοινό		Μια συγκλονιστική εισήγηση:	
		«Τύμβος Καστά: Το εμβληματικό Μακεδονικό μνημείο, σε απόσταση αναπνοής»	59
Το 1 st Amphipolis Forum σε τίτλους	21	Οι στόχοι του συνεδρίου	63
12.7.2024: Ένας νέος μεγάλος θεσμός γεννήθηκε	22		
Η Αρχή...	24	Εισηγήσεις ειδικών, επιχειρηματιών και επενδυτών στις Ενότητες: Υποδομές, Τουρισμός, Επενδύσεις	65
Μήνυμα του πρώην πρωθυπουργού, Αντώνη Σαμαρά			
Κήρυξη έναρξης εργασιών του πρώτου Amphipolis Forum από τον Υπουργό Μετανάστευσης και Ασύλου, Νίκο Παναγιωτόπουλο	26	Συμπεράσματα	90
Χαιρετισμός Δημάρχου Αμφίπολης, Στέργιου Φρασανλή	28	«Η σωστή ώρα είναι ΤΩΡΑ»	91
Χαιρετισμός Προέδρου της Kourtidis Group, Νίκου Κουρτίδη	30	Ενότητα: ΥΠΟΔΟΜΕΣ	93
Χαιρετισμός Αντιπροέδρου της Kourtidis Group, Κωνσταντίνας Δημητρόβα	32	Ενότητα: ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ	95
		Ενότητα: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	97
		Εισήγηση για τον Τύμβο Καστά	99
		1 st Amphipolis Forum: Ο μεγάλος θεσμός!	101



Region of Pella

Region of Kilkis

Region of Thessaloniki

Region of Imathia

Region of
Pieria

Region of Chalkidiki

Region of Serres

Region of Drama

Region of
Kavala

Region of
Xanthi

Region of
Thassos



Αμφίπολη, το σταυροδρόμι που ενώνει!

Η Αμφίπολη από το παρελθόν αποτελούσε **κορυφαίο σταυροδρόμι πολιτισμών**. Σήμερα παραμένει ένας τόπος ιστορικός και συνεχίζει ακόμη, ως σταυροδρόμι, να ενώνει σημαντικές ελληνικές πόλεις και περιφέρειες.

Στόχος του πρώτου *Amphipolis Forum* ήταν να «ενώσει αναπτυξιακά» τις δύο περιφέρειες (Κεντρικής και Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης) και τις τέσσερις περιφερειακές ενότητες (Θεσσαλονίκη, Σέρρες, Καβάλα, Δράμα), οι οποίες αλληλεπιδρούν με **αμοιβαία οφέλη**, η μεγιστοποίηση των οποίων, όπως διαφάνηκε στο συνέδριο, είναι εντός των δυνατοτήτων και των προοπτικών της ευρύτερης περιοχής.



1st Amphipolis Forum:

Όραμα, Στόχος και Επιδιώξεις

Με σημαντικές παρουσίες από τον χώρο της πολιτικής, της αυτοδιοίκησης και του επιχειρείν και με εξαιρετικές τοποθετήσεις σε σχέση με τις υποδομές, τον τουρισμό, τις επενδύσεις και συνολικά τις αναπτυξιακές προοπτικές στην ευρύτερη περιοχή, ξεκίνησε και ολοκληρώθηκε την Παρασκευή 12 Ιουλίου, το πρώτο *Amphipolis Forum*, στους εξωτερικούς χώρους του Συνεδριακού Κέντρου Αμφίπολης.

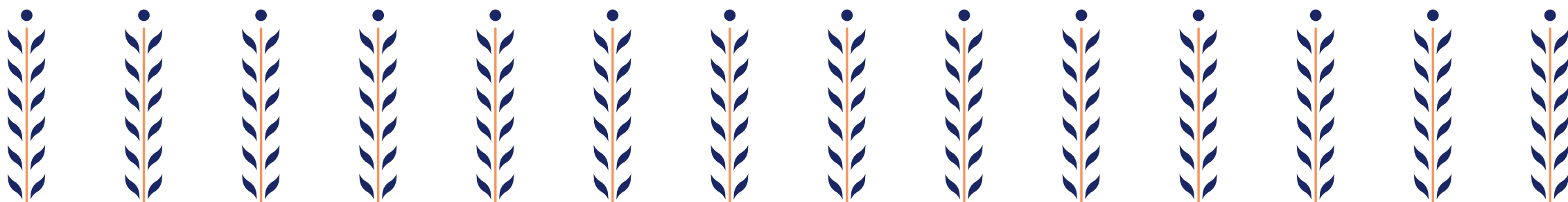
Το πρώτο *Amphipolis Forum* πραγματοποιήθηκε από την **Kourtidis Group**, σε συνεργασία με τον **Δήμο Αμφίπολης**, υπό την αιγίδα του Υφυπουργείου Εσωτερικών (Μακεδονίας – Θράκης), της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και των Επιμελητηρίων Σερρών, Δράμας και Καβάλας.

Βασική επιδίωξη του Forum ήταν η ανάδειξη των συγκριτικών πλεονεκτημάτων της περιοχής και οι προοπτικές ανάπτυξης, μέσα από την αξιοποίηση κάθε ξεχωριστής δυνατότητας, καθώς και οι ευκαιρίες σημαντικής δυναμικής και

ανάπτυξης μέσα από τον τουρισμό, τις επενδύσεις και από την αξιοποίηση των υποδομών.

Το πρώτο *Amphipolis Forum* φιλοδοξεί και τα επόμενα χρόνια να συνεχίσει να προβάλλει αυτές τις δυνατότητες και τις αναπτυξιακές προοπτικές, ως θεσμός που αναδεικνύει και συνδέει τα εξαιρετικά δεδομένα και τα συγκριτικά πλεονεκτήματα με τις **προκλήσεις, τις ευκαιρίες και με τις στρατηγικές επιλογές του μέλλοντος της ευρύτερης περιοχής**.

Σε τρεις θεματικές ενότητες, σπουδαίοι ομιλητές, εισηγητές και συντονιστές, προσέγγισαν και ανέπτυξαν όλα τα ζητήματα ανάπτυξης της ευρύτερης παραλιακής περιοχής, από τον Στρυμονικό κόλπο μέχρι και τη Θάσο, καθώς και συνολικά των περιοχών των νομών Σερρών, Καβάλας και Δράμας. Οι σημαντικές εξελίξεις και τα νέα δεδομένα από τον Τουρισμό, τις Επενδύσεις και τις Υποδομές αποτέλεσαν τα βασικά θέματα γύρω από τις αναπτυξιακές προοπτικές της περιοχής.





AMPHIPOLIS FORUM

2024

1st Amphipolis Forum:

Η Ταυτότητα

ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Περιφέρειες Κεντρικής Μακεδονίας και Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ

Σέρρες, Δράμα, Καβάλα

ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Τύμβος Καστά, Αρχαιολογική Κληρονομιά Αμφίπολης, Παραλιακή ζώνη από Στρυμονικό Κόλπο έως Θάσο

ΘΕΜΑΤΟΛΟΓΙΑ ΤΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΟΥ

Προοπτικές Βιώσιμης Ανάπτυξης της περιοχής ενδιαφέροντος με αφετηρία τα συγκριτικά πλεονεκτήματά της από γεωγραφικής, χωροταξικής, κλιματολογικής, πολιτιστικής, οικιστικής, οικονομικής, επιχειρηματικής, τουριστικής και επενδυτικής σκοπιάς

ΔΙΟΡΓΑΝΩΤΕΣ

Δήμος Αμφίπολης – Kourtidis Group

ΑΙΓΙΔΑ

- Υπουργείο Εσωτερικών
(Υφυπουργείο Μακεδονίας – Θράκης)
- Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας
- Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης
- Επιμελητήριο Σερρών
- Επιμελητήριο Δράμας
- Επιμελητήριο Καβάλας

ΟΜΙΛΗΤΕΣ – ΕΙΣΗΓΗΤΕΣ

Εκπρόσωποι της Ελληνικής Κυβέρνησης
(Υπουργοί και Υφυπουργοί), Επιχειρηματίες,
Επιστήμονες και Τεχνοκράτες

ΠΡΟΣΚΕΚΛΗΜΕΝΟΙ – ΚΟΙΝΟ

Εκπρόσωποι της Ελληνικής Κυβέρνησης, Εκπρόσωποι της Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Περιφερειών και Δήμων), Επιχειρηματίες, Εκπρόσωποι παραγωγικών και επιστημονικών φορέων, Εκπρόσωποι οργανισμών και θεσμικών φορέων

Το ξεκίνημα της συνάντησης πραγματοποιήθηκε
με την παρουσία του μηνύματος του
Πρώην Πρωθυπουργού, Αντώνη Σαμαρά.



«... Εύχομαι ο θρυλικός αυτός
τόπος να συνεχίσει να σηματοδοτεί – όχι
μόνο την κληρονομιά του παρελθόντος
που κουβαλά, αλλά και τις επιχειρηματικές
επιτυχίες του σήμερα και τις αναπτυξιακές
προοπτικές του αύριο...»

Αντώνης Σαμαράς

Πρώην Πρωθυπουργός της Ελλάδας

Stergios Fra

Mayor of Amph



«Η Αμφίπολη του σπουδαίου αρχαιολογικού χώρου, με το Μουσείο και τον περίφημο Τύμβο Καστά, ευελπιστούμε να καταστεί κορυφαίος τουριστικός προορισμός τα χρόνια που θα ακολουθήσουν...»

Στέργιος Φρασανλής
Δήμαρχος Αμφίπολης



«Σήμερα, χάρη στην παρουσία των τόσο σημαντικών ομιλητών, αισθάνομαι ότι η Ελλάδα στρέφει και πάλι το βλέμμα της στην Αμφίπολη. Είμαι απόλυτα βέβαιος ότι αυτό που θα μας μείνει έντονα στο τέλος των εργασιών του Forum είναι ότι, **το μέλλον των παιδιών μας είναι στα δικά μας χέρια** και ότι η σωστή ώρα... είναι **ΤΩΡΑ**»

Νίκος Κουρτίδης

Πρόεδρος Kourtidis Group



«Είναι αλήθεια ότι τίποτα και καμία αλλαγή δεν έγινε τυχαία. Η καθημερινή τριβή μας με επενδυτές από ολόκληρο τον κόσμο, η ανταπόκρισή τους στο άκουσμα των ποιοτικών χαρακτηριστικών της περιοχής, είναι απλά μια επιβεβαίωση ότι **οι προοπτικές ανάπτυξης στο μέλλον είναι απεριόριστες**»

Κωνσταντίνα Δημητρόβα
Αντιπρόεδρος Kourtidis Group

Την έναρξη των εργασιών του Συνεδρίου
κήρυξε ο **Υπουργός Μετανάστευσης και
Ασύλου, Νίκος Παναγιωτόπουλος.**



«...Μπορεί σήμερα η περιοχή αναφοράς να ανήκει σε δύο Περιφέρειες και σε τέσσερις Περιφερειακές Ενότητες, όμως πάντα οι άνθρωποί τους βρίσκονται σε έναν ενιαίο χώρο, έναν κοινό τόπο. Έρχεται λοιπόν σήμερα το **πρώτο Forum της Αμφίπολης** να ενώσει αυτές τις περιοχές, με κοινό σημείο αναφοράς μια **συνολική αναπτυξιακή προοπτική**, χωρίς τάσεις ανταγωνισμού και τοπικισμού και μέσα από ρεαλιστικές προτάσεις...»

Νίκος Παναγιωτόπουλος

Υπουργός Μετανάστευσης και Ασύλου



Το 1st Amphipolis Forum σε τίτλους

- ✿ Ένας ξεχωριστός τόπος με ιδιαίτερα χαρίσματα...
- ✿ Τα ευρήματα της ανασκαφής στην Αμφίπολη εντυπωσιάζουν και σήμερα **όλο τον πλανήτη...**
- ✿ Ιστορία, Παράδοση, Πολιτισμός, Φύση, Υποδομές, Δίκτυα, τα συγκριτικά πλεονεκτήματα για τη **Βιώσιμη Ανάπτυξη** της ευρύτερης περιοχής του Στρυμονικού Κόλπου και των ΠΕ Σερρών, Δράμας και Καβάλας...
- ✿ Αναγκαίες οι **οδικές παρεμβάσεις...**
- ✿ Εντυπωσιακή συμμετοχή εγχώριων **και ξένων επενδυτών...**
- ✿ «**The GREAT Resort**», με προφανείς συμβολισμούς, η **εμβληματική ξενοδοχειακή επένδυση** – πιλότος της Kourtidis Group, με λογότυπο εμπνευσμένο από τον Λέοντα της Αμφίπολης...

12.7.2024:
**Ένας νέος μεγάλος
θεσμός γεννήθηκε**





Με εξαιρετική επιτυχία και με δυναμική συμμετοχή ειδικών του κλάδου των κατασκευών και του τουρισμού πραγματοποιήθηκε την Παρασκευή 12.7.2024, στην Αμφίπολη Σερρών, το πρώτο *Amphipolis Forum*, παρουσία σημαντικών προσωπικοτήτων, μελών της κυβέρνησης, εκπροσώπων της αυτοδιοίκησης, των περιφερειών και των δήμων της περιοχής, τοπικών επιμελητηρίων και των φορέων, λαμπρών επιστημόνων, επιτυχημένων επιχειρηματιών και επενδυτών από την Ελλάδα και το εξωτερικό.

Κατά τη διάρκεια του Συνεδρίου κατατέθηκαν οι απόψεις του υπουργού και των υφυπουργών, επιχειρηματιών, στελεχών επιχειρήσεων, συμβούλων στρατηγικής ανάπτυξης και ανθρώπων της αγοράς, με επίκεντρο τη μοναδική, παγκοσμίως, αρχαιολογική κληρονομιά της ιστορικής περιοχής και με αντικείμενο διερεύνησης τις περαιτέρω προοπτικές βιώσιμης ανάπτυξης, σε τρεις εξεταζόμενες θεματικές ενότητες: τις **Υποδομές**, τον **Τουρισμό** και τις **Επενδύσεις**.

Ακολουθούν τα κυριότερα σημεία των παρουσιάσεων και των αναλύσεων και τα γενικά συμπεράσματα του πρώτου *Amphipolis Forum*.

Στα κείμενα των «συμπερασμάτων» δεν παρουσιάζονται απομαγνητοφωνημένες ολόκληρες οι εισηγήσεις και οι χαιρετισμοί των ομιλητών. Όσοι επιθυμούν να ακούσουν στο σύνολό τους τις ομιλίες μπορούν εδώ:



Η Αρχή...

Μήνυμα του πρώην πρωθυπουργού,
Αντώνη Σαμαρά



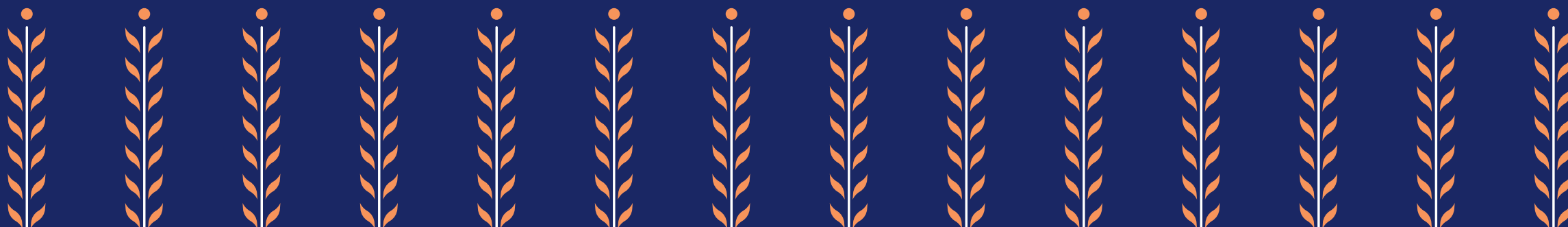
«Χαίρομαι ιδιαίτερα για το Forum που 'γεννιέται' σήμερα σε έναν τόπο με πολλούς συμβολισμούς. Το πρώτο Αναπτυξιακό, Επιχειρηματικό και Οικονομικό *Amphipolis Forum*, διεξάγεται στο Συνεδριακό Κέντρο του Δήμου Αμφίπολης και πραγματοποιείται με φόντο τον περίφημο αρχαιολογικό χώρο. Έναν χώρο που 'βγήκε' στο φως από τα σπλάχνα της γης της Μακεδονίας, αποκαλύπτοντας μοναδικούς θησαυρούς που συνθέτει ακόμη και σήμερα ένα **απαράμιλλο μωσαϊκό της ελληνικής ιστορίας**».

«Όλοι οι συμμετέχοντες στο Forum, βρίσκεστε αυτήν τη στιγμή σε απόσταση αναπνοής και από τον περίφημο Τύμβο Καστά. Εδώ όπου τα εντυπωσιακά ευρήματα της ανασκαφής έκαναν όλους τους Έλληνες περήφανους, επανέφεραν τη Μακεδονία μας και τον ελληνικό πολιτισμό στη διεθνή επικαιρότητα και **προκάλεσαν για μian ακόμη φορά τον παγκόσμιο θαυμασμό**. Άλλωστε, η Αμφίπολη καταγράφηκε στην ιστορία ως ένα λιμάνι-κλειδί του Μακεδονικού Βασιλείου καθώς και το 'ορμητήριο' για την επέκταση του ελληνικού εκστρατευτικού σώματος προς την Ανατολή. Παρέμεινε μάλιστα μια ισχυρότατη πόλη και στα μετέπειτα χρόνια, ενώ υπήρξε πολυσήμαντος ο γεωπολιτικός και γεωστρατηγικός της ρόλος, μέχρι και τη δύση της Μακεδονικής Δυναστείας».

«Εύχομαι ο θρυλικός αυτός τόπος να συνεχίσει να σηματοδοτεί – όχι μόνο την κληρονομιά του παρελθόντος που κουβαλά, αλλά και τις επιχειρηματικές επιτυχίες του σήμερα και τις αναπτυξιακές προοπτικές του αύριο. Είχα την τιμή να διαπιστώσω και προσωπικά ως πρωθυπουργός, ότι είναι ένας ευλογημένος και πανέμορφος τόπος. Με υπέροχους και φιλόξενους κατοίκους, ξεχωριστούς τουριστικούς θησαυρούς και σωστούς επιχειρηματίες που αγαπούν την πατρίδα τους και επενδύουν σημαντικά στην περιοχή. Ήδη, με αυτά τα δεδομένα, το μέλλον της διαφαίνεται λαμπρό. Για τον λόγο αυτό εκτιμώ ότι οι σπουδαίοι ομιλητές, εισηγητές και συντονιστές που συμμετέχουν, θα εξαγάγουν χρήσιμα συμπεράσματα που αφορούν τις αναπτυξιακές προοπτικές της ευρύτερης περιοχής».

«Ανειλημμένες υποχρεώσεις δυστυχώς δεν μου επέτρεψαν να είμαι σήμερα κοντά σας. Εύχομαι όμως από καρδιάς στον Δήμο Αμφίπολης και στον Όμιλο Κουρτίδη που οργανώνουν το 'πρώτο Amphipolis Forum' καθώς και σε όλους τους φορείς που το υποστηρίζουν με την Αιγίδα τους, καλή επιτυχία στο Συνέδριο! Και να ακολουθήσουν πολλά ακόμα».

«Είχα την τιμή να διαπιστώσω και προσωπικά ως πρωθυπουργός, ότι είναι ένας ευλογημένος και πανέμορφος τόπος. Με υπέροχους και φιλόξενους κατοίκους, ξεχωριστούς τουριστικούς θησαυρούς και σωστούς επιχειρηματίες...»



Κήρυξη έναρξης εργασιών του πρώτου *Amphipolis Forum* από τον Υπουργό Μετανάστευσης και Ασύλου,
Νίκο Παναγιωτόπουλο



«...Η ισορροπημένη ανάπτυξη για τον τόπο μας σε υποδομές και τουρισμό, με τη συνεπαγόμενη προσέλκυση επενδύσεων, είναι μονόδρομος!»

«Μεγάλη τιμή και χαρά για εμένα προσωπικά να βρίσκομαι εδώ, σήμερα, ανάμεσά σας, στην Ιστορική Ανατολική Μακεδονία, κάτω από το βλέμμα του Λέοντα της Αμφιπόλεως, ο οποίος, αν και καθήμενος, δεν αναπαύεται, αλλά επιτηρεί, ως αιώνιος φρουρός και αυτό το κομμάτι της Ελλάδας, αυτό το κομμάτι της μακεδονικής γης...».

«...Το τουριστικό ρεύμα, ειδικά από τους βόρειους γείτονές μας, στα Βαλκάνια, συνεχώς αυξάνεται, θα έλεγα, με γεωμετρική πρόοδο, τα τελευταία χρόνια. Έχει μεγάλο ενδιαφέρον να ακούσουμε όσα έχουν να μας πουν για τις επενδύσεις και τις υποδομές, που αποτελούν και τα βασικά ζητούμενα, συνδυαστικά, γιατί επενδύσεις σε τουριστικές υποδομές, χωρίς άλλες υποδομές που θα έρθουν να υποστηρίξουν τις τουριστικές επενδύσεις, δεν καταλήγουν σε ένα μοντέλο ισορροπημένης ανάπτυξης».

«Τα ζητούμενα αυτά λοιπόν είναι σημαντικά στην κατεύθυνση μίας **συνολικότερης και ισορροπημένης, οπωσδήποτε αναπτυξιακής προοπτικής της περιοχής**. Μπορεί σήμερα η περιοχή αναφοράς να ανήκει σε δύο περιφέρειες και σε τέσσερις περιφερειακές ενότητες, όμως πάντα οι άνθρωποί τους βρίσκονται σε έναν ενιαίο χώρο, έναν κοινό τόπο. Έρχεται λοιπόν σήμερα το πρώτο Forum της Αμφίπολης να ενώσει αυτές τις περιοχές με κοινό σημείο αναφοράς μια συνολική αναπτυξιακή προοπτική, χωρίς τάσεις ανταγωνισμού και τοπικισμού και μέσα από ρεαλιστικές προτάσεις».

«Θα πρέπει, η περιοχή αυτή να στηριχθεί, τόσο στο τεράστιο ιστορικό υπόβαθρό της, αλλά και στην ιδιαίτερη φυσική ομορφιά της και στην αναπτυξιακή

της δυναμική... Ο Τύμβος Καστά, ο αρχαιολογικός χώρος των Φιλίππων, το Βαπτιστήριο της Λυδίας είναι παγκοσμίου φήμης τοπωνύμια, μνημεία και προορισμοί, που πρέπει να προβάλλονται, πανευρωπαϊκά και παγκόσμια (θυμάμαι αυτό κάναμε προ ετών και σε μια εκδήλωση, που με πρωτοβουλία της ευρωβουλευτού, Μ. Σπυράκη, με ομιλητές εμένα, τη νυν υπουργό Πολιτισμού, Λ. Μενδώνη, και την πρώην υφυπουργό και βουλευτή, Φ. Αραμπατζή, απευθυνόμενοι σε ευρωπαϊκό ακροατήριο). Διότι, ξέρετε, το ελληνοχριστιανικό πνεύμα δεν είναι μόνο πυλώνας του πολιτισμού μας, αλλά και πυλώνας και αφετηρία, ορμητήριο του ευρωπαϊκού πολιτισμού».

«Είναι σημαντικό όμως και το επενδυτικό ενδιαφέρον που υπάρχει, από αυτούς τους επιχειρηματίες που εξετάζουν την αναπτυξιακή δραστηριότητά τους στη Βόρεια Ελλάδα. Στόχος του Forum είναι να παρουσιάσει τη γνώση εκείνη και όλες τις απαραίτητες πληροφορίες, οι οποίες, μέσα από τη συνεργασία, θα μπορούν να μετεξελιχθούν σε ουσιαστική ανάπτυξη της περιοχής, **στηριζόμενη στα πολλά συγκριτικά της πλεονεκτήματα**».

«Η ισορροπημένη ανάπτυξη για τον τόπο μας σε υποδομές, στον τουρισμό, αλλά και στη συνεπαγόμενη προσέλκυση επενδύσεων είναι συνεπώς μονόδρομος. Είναι όμως και κάτι άλλο. Επιπλέον, είναι και ισχυρή ασπίδα απέναντι σε δυνητικές αναταραχές και αστάθειες, πιθανές στην εποχή μας, που -επιτρέψτε μου να τονίσω - η βαλκανική γειτονιά μας πρέπει πάση θυσία να αποφύγει αν είναι όλοι μαζί να πορευτούμε σε ένα ασφαλές και καλύτερο μέλλον. Σας καλωσορίζω, συγχαίρω ασφαλώς τους διοργανωτές και εύχομαι κάθε επιτυχία στο πρώτο Forum της Αμφίπολης, κηρύσσοντας τις εργασίες του».

Χαιρετισμός Δημάρχου Αμφίπολης, Στέργιου Φρασανλή





«Η γη του μυθικού Ορφέα, του βασιλιά Φιλίππου και του Μ. Αλέξανδρου, παραμένει και σήμερα Σταυροδρόμι λαών και πολιτισμών»

Ο Δήμαρχος Αμφίπολης, Στέργιος Φρασανλής, μεταξύ άλλων, υπογράμμισε την ανεπιφύλακτη και ένθερμη υποστήριξή του στο πρώτο *Amphipolis Forum* και εξέφρασε τη βεβαιότητα ότι αυτό θα εξελιχθεί σε σημαντικό θεσμό τα επόμενα χρόνια, γιατί όπως είπε, η περιοχή έχει σπάνιο φυσικό κάλλος και ξεχωριστό ιστορικό, πολιτιστικό απόθεμα και πρόσθεσε:

«Η γη του μυθικού Ορφέα, του βασιλιά Φιλίππου και του Μέγα Αλέξανδρου. Γενέτειρα του δικού μας, του αείμνηστου Προέδρου Κωνσταντίνου Καραμανλή. Σταυροδρόμι λαών και πολιτισμών. Μοναδικός συνδυασμός βουνού και θάλασσας. Παραδοσιακών χωριών και παραθεριστικών οικισμών. Του σπουδαίου αρχαιολογικού χώρου όπου βρισκόμαστε με το Μουσείο Αμφίπολης και τον Τύμβο Καστά, που ευελπιστούμε να καταστεί σύμβολο τουριστικής ανάπτυξης και κορυφαίος τουριστικός προορισμός τα χρόνια που θα ακολουθήσουν. Ευχαριστούμε θερμά τους διοργανωτές, τον Όμιλο Κουρτίδη και δεσμευόμαστε ότι ο δήμος θα στηρίζει ενεργά και θα είναι αρωγός αντίστοιχων πρωτοβουλιών».

Χαιρετισμός Προέδρου της Kourtidis Group, **Νίκου Κουρτίδη**



«Η Ελλάδα στρέφει και πάλι το βλέμμα της στην Αμφίπολη...»

Ιδιαίτερη αναφορά στη σημασία του πρώτου *Amphipolis Forum* για τις εξαιρετικές εισηγήσεις σε τρεις ενότητες (Υποδομές, Τουρισμός, Επενδύσεις), έκανε στον χαιρετισμό του ο «εμπνευστής και οικοδεσπότης» της διοργάνωσης, **πρόεδρος της Kourtidis Group, Νίκος Κουρτίδης**.

Ο πρόεδρος του Ομίλου Κουρτίδη υπογράμμισε ότι η περιοχή διαθέτει τεράστιες δυνατότητες, εξαιρετικά τοπία και παραλίες, μοναδική αρχαιολογική κληρονομιά, βελτιωμένα οδικά δίκτυα, ενώ επεσήμανε ότι η υλοποίηση της δέσμευσης για κάθετους άξονες, η αναβάθμιση των λιμανιών και η επιπλέον ανάπτυξη των αεροδρομίων είναι τα απαραίτητα βήματα για να καταστεί η περιοχή ακόμη περισσότερο προσβάσιμη και ελκυστική για επισκέπτες και επενδυτές.

«Είναι μεγάλη χαρά να σας έχουμε εδώ, σε αυτόν τον πανέμορφο τόπο, που συνδυάζει Ιστορία, Παράδοση, Πολιτισμό και φυσική ομορφιά.... Σήμερα, χάρη στην παρουσία των τόσο σημαντικών ομιλητών, αισθάνομαι ότι η Ελλάδα στρέφει και πάλι το βλέμμα της στην Αμφίπολη...».

«Ο στόχος του συνεδρίου μας είναι φιλόδοξος, αλλά και απολύτως εφικτός: η ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής. Και όταν λέμε ευρύτερη περιοχή, εννοούμε ολόκληρο το παραλιακό μας μέτωπο, από τον Στρυμονικό Κόλπο, έως και τη Θάσο, από τους νομούς των Σερρών, της Δράμας και της Καβάλας».

«Έχοντας απόψε απέναντί μου όλους εσάς, τους πιο σπουδαίους επιχειρηματίες, νιώθω ιδιαίτερα ικανοποιημένος. Η έμπνευση και η ιδέα για την υλοποίηση μιας νέας αναπτυξιακής δράσης, που μπορεί να εξελιχθεί και σε έναν μεγάλο θεσμό, βασίστηκε στη σκέψη μου ότι σε έναν τόπο σαν το δικό μας, μέσα από παράλληλες επιχειρηματικές πρωτοβουλίες και προσπάθειες, όλοι εμείς μπορούμε να πετύχουμε επιχειρηματικά θαύματα, για το αύριο, για το μέλλον. Στην τελική φάση, οι νέοι μας είναι αυτοί που θα βιώσουν τα πολύπλευρα οφέλη. Σήμερα, ως οικοδεσπότης, θέλω να είμαι ο πιο αφοσιωμένος ακροατής αυτών των ομιλητών και των σημαντικών προσωπικοτήτων, που ανταποκρίθηκαν στην πρόσκλησή μας. Φυσικά, όλοι με πραγματικό ενδιαφέρον αναμένουμε να ακούσουμε την κατεύθυνση των εισηγήσεων».

«Ταξιδεύουμε όλοι συχνά και επισκεπτόμαστε ορισμένους από τους μεγαλύτερους, τουριστικά, προορισμούς του κόσμου. Θα μου επιτρέψετε να το πω,

όπως το αισθάνομαι. Ναι, δεν υστερούμε από πολλούς κορυφαίους προορισμούς! Ήδη κάναμε τα αποφασιστικά βήματα».

«Το Project Alexandrou Chora είναι σε πλήρη εξέλιξη και όλες οι ενότητές του στην τελική φάση του επανασχεδιασμού. Όπως γνωρίζετε, θα είναι κάτω από την ομπρέλα ενός πολύ μεγάλου Brand, παγκοσμίως. Και έχω επιλέξει σήμερα για πρώτη φορά, εδώ σε αυτήν τη συνάντηση, να κάνουμε την αποκάλυψη του ονόματος του Ξενοδοχειακού συγκροτήματος: "The GREAT Resort"».

«Πρέπει όμως, να μη σταματήσουμε να επενδύουμε σε σύγχρονες τουριστικές εγκαταστάσεις, στην καινοτομία και, ταυτόχρονα, να συνεχίσουμε να προωθούμε τη βιώσιμη τουριστική ανάπτυξη που σέβεται το περιβάλλον και την τοπική κουλτούρα. Θα επαναλάβω τη φράση. Με σεβασμό στο περιβάλλον. Ναι, έργα με σεβασμό στο μέλλον των παιδιών μας».

«Η περιοχή μας προσφέρει **πολλές ευκαιρίες για επιχειρηματικές δραστηριότητες**. Με πολλά περιθώρια για ανάπτυξη. Ως όμιλος έχουμε ιεραρχήσει πολύ ψηλά την οργάνωση της υποδοχής επενδυτών. Νιώθουμε ότι είναι και δικό μας καθήκον να δημιουργήσουμε ένα φιλόξενο επενδυτικό περιβάλλον. Με υποστηρικτικές δομές που θα ενθαρρύνουν τις επενδύσεις και κάνουν τους επιχειρηματίες να αισθάνονται ασφάλεια. Γενικά, η συνεργασία με εγχώριους και διεθνείς επενδυτές είναι απολύτως καθοριστική για την εξέλιξη του τόπου μας. Κανένα θαύμα δε συμβαίνει από μόνο του. Έρχεται μέσα από συστηματική προσπάθεια, μεθοδικότητα, διορατικότητα, καινοτόμο σκέψη και ακλόνητη πίστη. Πίστη σε αυτό που θέλουμε και σε αυτό που μπορούμε. Με αυτές τις αρχές πορεύτηκα στο επιχειρείν μέχρι σήμερα. Με αυτές τις αρχές δουλεύουμε σκληρά κάθε μέρα, υλοποιώντας το όραμα του Ομίλου μας».

«Η επιτυχία του στόχου μας, η ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής θα βασιστεί στη συνεργασία, στην καινοτομία και στην αποφασιστικότητα όλων των παρευρισκομένων. Με συντονισμένες ενέργειες και κοινό όραμα μπορούμε να μετατρέψουμε την περιοχή μας σε ένα δυναμικό πόλο ανάπτυξης, που θα ευημερήσει για τις επόμενες γενιές...».

«**Το μέλλον των παιδιών μας είναι στα δικά μας χέρια**. Και η σωστή ώρα είναι τώρα. Εύχομαι το πρώτο *Amphipolis Forum* να είναι, για την περιοχή μας, η αρχή μιας νέας εποχής».

Χαιρετισμός Αντιπροέδρου της
Kourtidis Group, *Κωνσταντίνας Δημητρόβα*



«...Η καθημερινή τριβή μας με επενδυτές από ολόκληρο τον κόσμο αποτελεί μια επιβεβαίωση, ότι οι προοπτικές ανάπτυξης στο μέλλον, είναι απεριόριστες»

Την ικανοποίησή της για τη «δικαίωση» της επιλογής του Ομίλου Κουρτίδη, να επενδύσει σε «δύσκολους καιρούς» στην περιοχή, με τη βεβαιότητα ότι το μέλλον θα είναι ακόμη πιο ελπιδοφόρο, όπως ήδη φαίνεται και από την ανταπόκριση διεθνών επενδυτών, εξέφρασε η **αντιπρόεδρος της Kourtidis Group, Κωνσταντίνα Δημητρόβα**.

«Ήταν στρατηγική επιλογή να δραστηριοποιηθεί ο όμιλος στην ευρύτερη περιοχή, ενάντια σε σειρήνες που ηχούσαν έντονα και με πίεση να προχωρήσουμε σε εύκολα άλματα, σε περιοχές πιο 'λαμπερές' και πιο προβεβλημένες. Για εμάς δεν υπήρξε καν δίλημμα. Η επιλογή μας ήταν αυτά τα παράλια, η Θάσος και οι νομοί Σερρών, Δράμας και Καβάλας. Ο Όμιλος έχει βάλει τη 'σφραγίδα' του στην εξέλιξη της περιοχής, η οποία μπαίνει emphaticά στον τουριστικό και επενδυτικό χάρτη της χώρας, καθώς η 'καθημερινή τριβή μας' με επενδυτές από ολόκληρο τον κόσμο και η ανταπόκρισή τους αποτελεί απλά μια επιβεβαίωση, ότι οι προοπτικές ανάπτυξης στο μέλλον είναι απεριόριστες».

«Με όλους αυτούς τους επιχειρηματίες μέσα από την υποστηρικτική δομή που δημιουργήσαμε, το One Stop Shop, έχουμε πλέον μια δυνατή και δεμένη σχέση. Έτσι, **δημιουργήσαμε και δημιουργούμε υπεραξία στον τόπο μας...** Από το 2020 θέσαμε ως όμιλος σε εφαρμογή, ένα φιλόδοξο πλάνο με στόχο το άνοιγμα της περιοχής σε νέες αγορές. Αυτό το σχέδιο υλοποιήθηκε στο ακέραιο, παρά το γεγονός ότι μεσολάβησε η σκληρή περίοδος της πανδημίας. Μόλις το επέτρεψαν οι υγειονομικές συνθήκες πραγματοποιήθηκαν δεκάδες οργανωμένες επιχειρηματικές αποστολές και συναντήσεις της διοίκησης και των στελεχών μας, σε χώρες που πριν κάποια χρόνια πολλοί δεν θα μπορούσαν

ούτε να φανταστούν ότι θα έδειχναν ενδιαφέρον. Συνολικά, μόνο μέσα στον χρόνο αυτόν, το 2024, βρεθήκαμε σε 12 διαφορετικές χώρες, δημιουργήσαμε σχέσεις εμπιστοσύνης και έχουμε συγκεκριμένα επενδυτικά αποτελέσματα απ' όλες αυτές τις αγορές του εξωτερικού, κάτι που επιβεβαιώνει ότι αυτή η περιοχή τώρα ξεκινάει, τώρα ανοίγει την αγκαλιά της σε μεγάλους επενδυτές. Στοχεύσαμε και πετύχαμε πραγματικά αποτελέσματα στη Νέα Υόρκη και στο Σαν Φρανσίσκο στην Αμερική, στις Κάννες στη Γαλλία, στη Φινλανδία, στην Πολωνία, στη Ρουμανία και σε πολλές άλλες χώρες».

«Η Kourtidis Group δραστηριοποιείται στο Real Estate, στις Κατασκευές, στις Επενδύσεις και τον Τουρισμό και αισθανόμαστε άμεσα τις αλλαγές και κάθε αισιόδοξο μήνυμα που προκύπτει σε αυτούς τους τομείς. Επιπλέον, είδαμε κι εμείς τη δική μας εξέλιξη, ως εταιρεία. Η παραγωγική 'αλυσίδα' που κινείται γύρω από τη συνολική δραστηριότητα του Ομίλου έχει πλέον 700 'κρίκους', δηλαδή, 700 οικογένειες. Ας μην ξεχνάμε ότι σε αυτήν την περιοχή βρίσκονται τα πρώτα γραφεία και οι κορυφαίοι agents... Πέρα από τα ευρωπαϊκά κορυφαία βραβεία, κάπου εκεί στα παγκόσμια συνέδρια real estate (για παράδειγμα στο Λας Βέγκας) αναρωτιούνται, πού είναι στον χάρτη, κάποια γραφεία και κάποιες περιοχές, με το όνομα Κάριανη, Τούζλα, Καβάλα και Θάσος, που πλασάρονται στα παγκόσμια βραβεία, ανάμεσα και πάνω από γραφεία της Νέας Υόρκης, του Βερολίνου, του Παρισιού και του Λονδίνου. Όλα αυτά τα στοιχεία οδηγούν σ' ένα ασφαλές συμπέρασμα: δημιουργήσαμε και δημιουργούμε υπεραξία στον τόπο μας. Επιπλέον, οι εξελίξεις και η δυναμική στον Τουρισμό απλά συνηγορούν και επιβεβαιώνουν τις αισιόδοξες εκτιμήσεις μας».

Χαιρετισμός Υφυπουργού
Εσωτερικών (Μακεδονίας – Θράκης),
Κωνσταντίνου Γκιουλέκα



«...Η εντολή που έχουμε και από τον Πρωθυπουργό της χώρας, είναι να αγωνιστούμε για τον τόπο μας και να ανεβάσουμε πιο ψηλά και τη Μακεδονία και τη Θράκη»

«Βρισκόμαστε εδώ στην καρδιά της Μακεδονίας, της μίας, της μοναδικής, της ελληνικής Μακεδονίας, που από τα σπλάχνα της δεν βγάζει μόνον αρχαιότητες πιστοποιητικά εθνικά για την ιστορία αυτού του τόπου. Πάνω από όλα μαζί με τις αρχαιότητες βγάζει και πολύ σημαντικούς ανθρώπους που στο διάβα των αιώνων σφράγισαν την πατρίδα μας με πολύ σημαντικά γεγονότα και πολύ σημαντικές δραστηριότητες».

«Όταν είναι κανείς εδώ αισθάνεται δέος, γιατί είναι πλάι σε έναν τόπο πάρα πολύ φορτισμένο, ένα από τα ορμητήρια του μεγαλύτερου Έλληνα όλων των εποχών, του μεγαλύτερου στρατηλάτη όλων των εποχών και του μεγαλύτερου εκπολιτιστή όλων των εποχών, του Μεγάλου Αλεξάνδρου. Η Μακεδονία όμως δεν έχει μόνο ένα ένδοξο παρελθόν, **έχει ένα πολύ σημαντικό παρόν και έχει ένα πολύ σημαντικό μέλλον**».

«Και σήμερα, ο Δήμος της Αμφίπολης, κύριε δήμαρχε, κύριε Φραστενλή και κ. πρόεδρε του Ομίλου Κουρτίδη, κύριε Νίκο Κουρτίδη, αποδεικνύει πραγματικά πόσες δυνάμεις κρύβει αυτός ο τόπος. Είμαστε λοιπόν αποφασισμένοι όλοι μαζί να μείνουμε στον τόπο μας, να παλέψουμε για τον τόπο μας και θα σας πω, έτσι ανυπόκριτα, ότι η εντολή που έχουμε και από τον Πρωθυπουργό της χώρας, από τον Κυριάκο Μητσοτάκη, είναι να αγωνιστούμε για τον τόπο μας για να ανεβάσουμε πιο ψηλά και τη Μακεδονία και τη Θράκη. Και αυτό που κάνετε σήμερα, αυτό που κάνουμε σήμερα, ότι είμαστε εδώ, στη γέννηση ενός γεγονότος πολύ σημαντικού, αλλά και στη γέννηση, όπως το χαρακτηρίσατε προηγουμένως, ενός θεσμού, γιατί μπορεί να είναι η εναρκτήρια εκδήλωση αλλά είμαστε όλοι βέβαιοι, ότι δεν μπορεί παρά τέτοιες προσπάθειες να πετύχουν. Θα γίνει ένας καταξιωμένος θεσμός...».

«Ξέρετε, για μας τους βορειοελλαδίτες είναι και στοίχημα τιμής πραγματικά να πούμε ότι, φεύγοντας ο καθένας από τη θέση που υπηρετεί τον τόπο, θα αφήσουμε πίσω ένα λιθαράκι... Και εσείς, κύριε Κουρτίδη, βάζετε αυτό το λιθαράκι σήμερα με έναν πολύ χαρακτηριστικό τρόπο».

Χαιρετισμοί εκπροσώπων
Περιφερειών Κεντρικής
Μακεδονίας και Ανατολικής
Μακεδονίας – Θράκης:
Παναγιώτης Σπυρόπουλος,
Αντιπεριφερειάρχης Σερρών
της Περιφέρειας Κεντρικής
Μακεδονίας





«Είναι τεράστια η σημασία που δίνει η Περιφέρειά μας στο παγκόσμιας αξίας μνημείο του Τύμβου Καστά...»

Ο Αντιπεριφερειάρχης Σερρών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, Παναγιώτης Σπυρόπουλος, σημείωσε τις εξαιρετικές προοπτικές για βιώσιμη ανάπτυξη με επίκεντρο την αρχαιολογική κληρονομιά και τις εκπληκτικές ομορφιές του τόπου και επεσήμανε:

«Αποδίδουμε ιδιαίτερη σημασία στην ένωση των δυνάμεων, των συμπράξεων, στη βελτίωση και ανάπτυξη των υποδομών, ιδίως δε των οδικών υποδομών σε μια περιοχή με τα χαρακτηριστικά γνωρίσματα της συγκεκριμένης περιοχής. Στο πλαίσιο αυτό, είναι καθοριστικής σημασίας η κατά το δυνατόν ταχύτερη ολοκλήρωση του οδικού άξονα Δράμας -Αμφίπολης, ο οποίος θα αποτελέσει τη θρυαλλίδα για την περαιτέρω ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής. Από την πλευρά της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, στο ασφυκτικά οικονομικό πλαίσιο της χρηματοδότησης των περιφερειών, με λιγοστές χρηματοδοτήσεις και αιματηρές οικονομίες, συντηρούμε το υπάρχον οδικό δίκτυο, ώστε να προσφέρουμε ασφαλή πρόσβαση στον μείζονος σημασίας Αρχαιολογικό Χώρο. Επιπλέον, με πρωτοβουλία του περιφερειάρχη μας, Απόστολου Τζιτζικώστα, έχουμε προβλέψει στο νέο ΕΣΠΑ σε συνεργασία με το Υπουργείο Πολιτισμού και έχουμε διασφαλίσει πόρους για μια ολοκληρωμένη χωρική παρέμβαση στον άξονα Αμφίπολη - Στάγειρα, που περιλαμβάνει υποδομές και δράσεις ανάδειξης των δήμων Αμφίπολης, Βόλβης και Αριστοτέλη, ως ενός ενιαίου τουριστικού προορισμού. Δεν μπορώ να παραλείψω τη σημασία που έδωσε η Περιφέρειά μας στο παγκόσμιας σημασίας μνημείο του Τύμβου Καστά, εντάσσοντας εργασίες ύψους 2,5 εκ. ευρώ στο τρέχον ΕΣΠΑ και περίπου άλλα τόσα στο ΕΣΠΑ 2021-2027, προκειμένου αυτό το μνημείο να γίνει επισκέψιμο το συντομότερο δυνατό για ευρύτερες ομάδες επισκεπτών. Άλλωστε και η Υπουργός Πολιτισμού χαρακτήρισε το μνημείο Εθνικό Πόρο. **Αυτόν τον εθνικό πόρο, οφείλουμε να τον σεβαστούμε».**

«Είμαστε εδώ να ακούσουμε, αλλά και να στηρίξουμε την προσπάθειά σας...»

Ο Αντιπεριφερειάρχης Καβάλας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, Θεόδωρος Μαρκόπουλος, έδωσε συγχαρητήρια στη διοίκηση του Ομίλου Κουρτίδη για την ανάδειξη, μέσα από τη δράση, της ευρύτερης περιοχής, μεταφέροντας και τις ευχές για καλή επιτυχία του περιφερειάρχη Χριστόδουλου Τοψίδη και πρόσθεσε:

«Νιώθουμε ότι η Αμφίπολη, πέρα από τα σημερινά γεωγραφικά όρια που χωρίζουν τις περιφέρειες, είναι και η δική μας περιοχή. Νιώθουμε ότι μπορεί να υπάγεται σε άλλη περιφέρεια, αλλά νιώθουμε ότι συνδέεται στενά με περιοχές, όπως είναι οι Αρχαίοι Φίλιπποι, όπως είναι η παραλία μας και είμαστε εδώ να ακούσουμε, αλλά και να στηρίξουμε την προσπάθεια στη συνέχειά της... Νιώθω ότι η σύνδεση του σύγχρονου προβληματισμού, της σύγχρονης πολιτικής τοποθέτησης και της αναπτυξιακής προοπτικής με ένα τοπόσημο, με έναν ιστορικό χώρο, όπως είναι η Αρχαία Αμφίπολη και η σύγχρονη εκδοχή της, είναι κάτι το οποίο προβάλλει την Ελλάδα, τον Ελληνισμό, τη Μακεδονία και την προοπτική όλων μας. Συγχαρητήρια. Πανηγυρίζουμε για ένα καινούργιο Forum στη δική μας περιοχή».





Χαιρετισμοί εκπροσώπων
Περιφερειών Κεντρικής
Μακεδονίας και Ανατολικής
Μακεδονίας – Θράκης:
Θεόδωρος Μαρκόπουλος,
Αντιπεριφερειάρχης Καβάλας
της Περιφέρειας Ανατολικής
Μακεδονίας και Θράκης

Χαιρετισμοί Προέδρων Επιμελητηρίων:
Θανάσης Μαλλιαράς,
Πρόεδρος Επιμελητηρίου Σερρών





«Σέρρες, Δράμα, Καβάλα, ένας κοινός τόπος με τεράστιες δυνατότητες οικονομικής & κοινωνικής ανάπτυξης»

Ο Πρόεδρος του Επιμελητηρίου Σερρών, Θανάσης Μαλλιαράς, τόνισε ότι γίνεται αντιληπτή η σημασία του συνεδρίου στην αναπτυξιακή προοπτική της ευρύτερης περιοχής και όσον αφορά το επιχειρείν, σημείωσε ότι καταβάλλεται, από πλευράς του Επιμελητηρίου, κάθε προσπάθεια για τη διευκόλυνση των επιχειρήσεων – μελών του.

Έδωσε συγχαρητήρια στη διοίκηση του Ομίλου Κουρτίδη για την πολύ σημαντική συνεισφορά του στην ανάδειξη της περιοχής, τονίζοντας την πολύ σημαντική πρωτοβουλία του για τη διοργάνωση του συνεδρίου, ευχόμενος να αποτελέσει θεσμό που θα μακροημερεύσει και θα συνεισφέρει πολύπλευρα στην ανάπτυξη όλης της περιοχής.

«Έχουμε έναν κοινό τόπο με κοινή ιστορία, πολιτισμό και αξίες...»

Ο Πρόεδρος Επιμελητηρίου Δράμας, Στέφανος Γεωργιάδης, υπογράμμισε ότι τα ποτάμια της Δράμας τροφοδοτούν, από την αρχαιότητα, με νερό την ευρύτερη περιοχή της Καβάλας και τον Τύμβο Καστά, όπου βρέθηκε το περίφημο ψηφιδωτό της Περσεφόνης και πρόσθεσε:

«Έχουμε έναν κοινό τόπο με κοινή ιστορία, πολιτισμό και αξίες. Η Δράμα με τα Ιερά του Διονύσου, η Καβάλα με τους Αρχαίους Φιλίππους και το Βαπτιστήριο της Λυδίας και οι Σέρρες με την Αμφίπολη, αποτελούν έναν ισχυρό πόλο πολιτισμού και φυσικού περιβάλλοντος, που μπορεί να αναπτυχθεί, έλκοντας τους επισκέπτες. Ένας τόπος με τεράστιες δυνατότητες οικονομικής, κοινωνικής και τουριστικής ανάπτυξης, που χρειάζεται και τον δρόμο Δράμας – Αμφίπολης και τη σύνδεση με την Εγνατία Οδό για να ολοκληρώσουμε ουσιαστικά το δίκτυο στους βασικούς οδικούς άξονες.

Οι επενδύσεις και οι επιχειρηματικές ανησυχίες όπως αυτές του Ομίλου Κουρτίδη, συμβάλλουν τα μέγιστα στην ανάπτυξη της περιοχής και είναι αξίες συγχαρητηρίων».



Χαιρετισμοί Προέδρων Επιμελητηρίων:
Στέφανος Γεωργιάδης,
Πρόεδρος Επιμελητηρίου Δράμας



«Τα επιμελητήρια και ο επιχειρηματικός κόσμος αγκαλιάζει αυτές τις προσπάθειες...»

Ο Πρόεδρος Επιμελητηρίου Καβάλας, Μάρκος Δέμπας επεσήμανε τη σημασία και του νησιού της Θάσου στην αναπτυξιακή προοπτική της ευρύτερης περιοχής και πρόσθεσε:

«Ενώνουμε δυνάμεις, για να πετύχουμε, να αναδείξουμε τον θρησκευτικό τουρισμό της περιοχής μας και όχι μόνο. Βλέπω επενδυτές εδώ, που ήρθαν να επενδύσουν, γιατί ο Όμιλος Κουρτίδη τους μίλησε με τιμιότητα, τους έφερε και τους έπεισε να επενδύσουν σε αυτήν εδώ την περιοχή. Συγχαρητήρια στον Νίκο Κουρτίδη, στην Κωνσταντίνα Δημητρόβα, στους εκατοντάδες εργαζόμενους του Ομίλου. Τα Επιμελητήρια είναι κοντά σας, ευχόμαστε και είμαστε βέβαιοι ότι ο επιχειρηματικός κόσμος αγκαλιάζει αυτές τις προσπάθειες».



Χαιρετισμοί Προέδρων Επιμελητηρίων:
Μάρκος Δέμπας,
Πρόεδρος Επιμελητηρίου Καβάλας





AMPHIPOLIS FORUM 2024

Υποδομές



Τουρισμός



Επενδύσεις



Σε τρεις θεματικές ενότητες, τις **Υποδομές**, τον **Τουρισμό**, τις **Επενδύσεις**, σπουδαίοι ομιλητές, εισηγητές και συντονιστές, προσέγγισαν και ανέπτυξαν όλα τα ζητήματα ανάπτυξης της ευρύτερης παραλιακής περιοχής, από τον Στρυμονικό κόλπο μέχρι και τη Θάσο, καθώς και συνολικά των περιοχών των νομών Σερρών, Καβάλας και Δράμας. Οι σημαντικές εξελίξεις και τα νέα δεδομένα από τον Τουρισμό, τις Επενδύσεις και τις Υποδομές αποτέλεσαν τα βασικά θέματα γύρω από τις αναπτυξιακές προοπτικές της περιοχής.

Στην πρώτη ενότητα, με τίτλο «Υποδομές», στα έργα και στους σχεδιασμούς για την ευρύτερη περιοχή αναφέρθηκαν ο Υφυπουργός υποδομών Νίκος Ταχιάος, ο Υφυπουργός Υγείας Δημήτρης Βαρτζόπουλος, ο CEO της Egnatia Aviation Γεώργιος Ζωγραφάκης και η Επικεφαλής Στρατηγικής Ανάπτυξης Υδατοδρομίων, Grecian Air Seaplanes, Μαρία Τόκτωρ.

Στη δεύτερη ενότητα, με τίτλο «Τουρισμός», στην τουριστική ανάπτυξη και αξιοποίηση αναφέρθηκαν ο Αντιπρόεδρος Βουλής των Ελλήνων Γεώργιος Γεωργαντάς, το στέλεχος της Costa Navarino Γιώργος Χατζηιωσήφ, ο εκτελεστικός διευθυντής του SETE Αλέξανδρος Θάνος, η Senior Consultant Thessaloniki Convention Bureau Ελένη Σωτηρίου και η εκπρόσωπος της So Fine Τόνια Φουσέκη.

Στην τρίτη ενότητα, με τίτλο «Επενδύσεις», τις αναπτυξιακές δυνατότητες και την ανοδική τάση προσέλκυσης επενδυτών από την Ελλάδα και το εξωτερικό επεσήμαναν ο Γενικός Διευθυντής Στρατηγικών Επενδύσεων της Enterprise Greece Άκης Σκλάβος, ο Senior Director Επιχειρηματικών Κέντρων Β. Ελλάδος της Τράπεζας Πειραιώς Ανδρέας Δημητριάδης, ο CPA Επικεφαλής Συμβουλευτικού Τμήματος Βορείου Ελλάδος της Grant Thornton Απόστολος Μπουζάνης, η Co-Founder & Chief Executive Officer της Elastic Ρία Βογιατζή – Ξένου και ο Αντιδήμαρχος Τουρισμού Θάσου Γιάννης Μαρκιανός.

Ακολουθούν οι εισηγήσεις των καθ' ύλην αρμοδίων υφυπουργών στις Υποδομές, του Υφυπουργού Υποδομών Νίκου Ταχιάου και του Υφυπουργού Υγείας Νίκου Βαρτζόπουλου στην Ενότητα «ΥΠΟΔΟΜΕΣ», καθώς και του αντιπροέδρου της Βουλής των Ελλήνων και πρώην Υπουργού, Γιώργου Γεωργαντά στην Ενότητα «ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ».

Infrastructure

AMPHIPOLIS FORUM
DEVELOPMENT | TOURISM | ECONOMY



Nikos Tachlaos
Deputy Minister of
Infrastructure
Transportation



Dimitris Vartzopoulos
Deputy Minister of Health



Georgios Zografakis
Co Founder - CEO
Egnatia Aviation



Maria Toktor
Head of Strategic
Development
Greek water airports &
Grecian Air Seaplanes

MODERATOR:
Dimitris Kambourakis, Journalist

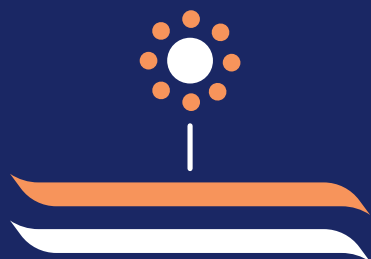
AMPHIPOLIS FORUM

DEVELOPMENT
TOURISM
ECONOMY

2024



«Μπορεί να συμβασιοποιηθεί μέσα στο 2025 ο δρόμος Αμφίπολης-Δράμας»



Υφυπουργός Υποδομών Νίκος Ταχιάος: Η μεγάλη αλλαγή για τον τόπο έρχεται με την παραχώρηση της Εγνατίας Οδού, με διαρκή συντήρηση και λειτουργία

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΝΙΚΟΣ ΤΑΧΙΑΟΣ, έδωσε μια συνολική εικόνα για την κατάσταση των οδικών υποδομών στην ευρύτερη περιοχή, θέτοντας ως έργο αιχμής την παραχώρηση και την τελειοποίηση των λειτουργιών της Εγνατίας Οδού, ενώ διέβλεψε ότι μέσα στο 2025 μπορεί να συμβασιοποιηθεί ο δρόμος Αμφίπολης – Δράμας, ο οποίος βρίσκεται τώρα στο στάδιο του ανταγωνιστικού διαλόγου, της διαγωνιστικής διαδικασίας.

«Την ολοκλήρωση της Εγνατίας Οδού, θα μου επιτρέψετε να την πιστώσω στην κυβέρνηση του Κώστα Καραμανλή, του 2000, είναι ένα έργο το οποίο στοίχισε πάνω από 5,5 δισεκατομμύρια ευρώ και συνέδεσε ουσιαστικά τον βόρειο χώρο οριζόντια σε όλο του το μήκος, ένα έργο το οποίο άλλαξε πάρα πολύ την Ήπειρο και τη Μακεδονία και τη Θράκη και ένα μικρό τμήμα της Θεσσαλίας, τέσσερις περιφέρειες....».

«...Η μεγάλη αλλαγή που θα δούμε στον τόπο είναι η παραχώρηση της Εγνατίας Οδού. Η Εγνατία, όπως ξέρετε, παραχωρείται σε ιδιώτη, προσωρινός ανάδοχος είναι η εταιρία ΤΕΡΝΑ. Η παραχώρηση, δεν είναι μια απλή υπόθεση, έχει ήδη υπογραφεί η σύμβαση, εντός του καλοκαιριού θα περάσει από τη Βουλή η κύρωση της σύμβασης, προχωράει η παράδοση, το τίμημα είναι πάρα πολύ υψηλό, είναι ένας διαγωνισμός που έτρεξε το ΤΑΙΠΕΔ. Προσέξτε, όμως, τι έχουμε. Έχουμε τον τελευταίο δρόμο, που έγινε με δημόσιο χρήμα, από τους μεγάλους αυτοκινητόδρομους, ο οποίος δεν έχει εκείνα τα χαρακτηριστικά ποιότητας και ασφάλειας που έχουν οι υπόλοιπες παραχωρήσεις. Στην Ευρώ-

πη θεωρούν ότι έχουμε τους καλύτερους αυτοκινητόδρομους στην Ήπειρο. Λοιπόν, σας πληροφορώ, ότι σύντομα έτσι θα γίνει και η Εγνατία Οδός. Με διαρκή συντήρηση, με λειτουργία, με πλήρη αποκατάσταση όλων των βλαβών, όπου υπάρχουν, πρέπει να πιστοποιηθούν οι σήραγγες στην κατηγορία Α', να γίνουν μεγάλες βελτιώσεις στις σήραγγες, να ελεγχθούν όλα τα τεχνικά έργα, οι γέφυρες του Γαλλικού, του Λουδία, του Στρυμόνα».

«Έργα, προφανώς, μπορούν να γίνουν με μόχλευση ιδιωτικών κεφαλαίων. Αυτό είναι το κλειδί... Το βλέπουμε αυτό και στον δρόμο, που εγώ βλέπω ότι πολύ σύντομα μπορεί να συμβασιοποιηθεί και είναι ο δρόμος Δράμας – Αμφίπολης. Είναι ένα έργο, το οποίο αυτήν τη στιγμή βρίσκεται σε δημοπράτηση, είναι σε διαγωνιστική διαδικασία. Στις 24, 25 και 26 Ιουλίου βρίσκεται σε εξέλιξη η Β-1 φάση του ανταγωνιστικού διαλόγου, δηλαδή πρακτικά αυτό σημαίνει ότι οι τρεις όμιλοι οι οποίοι πρόκειται να καταθέσουν προσφορά και η αναθέτουσα αρχή θα έρθουν σε μια διαβούλευση, η οποία θα δώσει την οριστική μελέτη του δρόμου, την οριστική μορφή του δρόμου, ώστε μετά να υπάρξουν οριστικές δεσμευτικές προσφορές. Είναι ένα ΣΔΙΤ της τάξεως των 250 εκατομμυρίων, είναι ένα έργο, το οποίο σίγουρα θα αλλάξει την περιοχή και το οποίο περιμένουμε ότι θα φτάσει στο στάδιο της συμβασιοποίησης μέσα στο 2025».

«Στο έργο Σέρρες – Δράμα – Καβάλα ένα κομμάτι έχει δημοπρατηθεί και τα άλλα ωριμάζουν».







«Επενδύστε χωρίς πρόβλημα, η περιοχή είναι υγειονομικώς καλυμμένη»



Υφυπουργός Υγείας Δημήτρης Βαρτζόπουλος: «Τα νοσοκομεία μας είναι προετοιμασμένα να κάνουν συναλλαγές με τα ξένα ασφαλιστικά ταμεία»

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΓΕΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΒΑΡΤΖΟΠΟΥΛΟΣ υπογράμμισε ότι ήδη το δίκτυο των νοσοκομείων Σερρών – Καβάλας – Θεσσαλονίκης και των Κέντρων Υγείας στην περιοχή του Στρυμονικού Κόλπου είναι επαρκές για την αντιμετώπιση σοβαρών περιστατικών, αλλά χρειάζεται περισσότερο ιατρικό προσωπικό τους μήνες αιχμής για την αντιμετώπιση έκτακτων περιστατικών, λόγω του πλήθους των επισκεπτών, κάτι το οποίο από την επόμενη χρονιά σχεδιάζεται, ενώ τόνισε ότι τα νοσοκομεία είναι έτοιμα να συνάψουν συμβάσεις και με ξένα ασφαλιστικά ταμεία και πρόσθεσε:

«Υπάρχει το Νοσοκομείο Σερρών και υπάρχει και το Νοσοκομείο Καβάλας, ενώ τα νοσοκομεία της Θεσσαλονίκης βρίσκονται, λόγω των καλών οδικών υποδομών, σε κοντινή εμβέλεια».

«Κατά την τουριστική περίοδο αυξάνεται πάρα πολύ ο αριθμός των δυνητικών χρηστών. Ο μετακινούμενος πληθυσμός δεν έχει τις ίδιες υγειονομικές ανάγκες που έχει ο μόνιμος πληθυσμός. Αυτό σημαίνει ότι περιμένει κανείς συμβάντα ορισμένης φύσεως και ορισμένης συχνότητας. Εκείνο το οποίο χρειάζεται κοντά στην περιοχή, είναι μεγάλη ένταση ιατρικού προσωπικού, για περιστατικά όπως τσιμπήματα, μικροπεσίματα, μικρολοιμώξεις. Εκεί, δεν χρειάζεσαι νοσοκομείο, χρειάζεσαι έναν γιατρό να είναι κοντά. Όταν προκύψει ένα μεγάλο ατύχημα, χρειάζεται καλή οδική πρόσβαση, ασθενοφόρο, ένα καλώς οργανωμένο ΕΚΑΒ, το οποίο έχει εδώ μια καλή λειτουργία – και έχει

στο πρόγραμμά του, στον γενικό ανασχεδιασμό του, να δημιουργήσει εδώ και έναν από τους μεγάλους σταθμούς διακομιδών – ώστε να μεταφερθεί ο ασθενής στο νοσοκομείο. Χρειάζεται λοιπόν πολύ ιατρικό προσωπικό τις ημέρες τουριστικής αιχμής. Υπάρχουν Κέντρα Υγείας στην περιοχή, αλλά αυτά τα Κέντρα Υγείας σίγουρα την τουριστική περίοδο θα χρειαστούν περισσότερο προσωπικό. Είναι κάτι το οποίο δεν το έχουμε κάνει μέχρι τώρα, αλλά το σχεδιάζουμε για την επόμενη χρονιά...».

«Το Εθνικό Σύστημα Υγείας παρέχει και θα συνεχίσει να παρέχει τις υπηρεσίες του στους Έλληνες δωρεάν. Τα νοσοκομεία μας είναι προετοιμασμένα να κάνουν συναλλαγές με τα ξένα ασφαλιστικά ταμεία. Είναι έτοιμα να το κάνουν. Στην Ευρώπη αυτό είναι πιο εύκολο, σε αυτήν την περιοχή δεν έχουμε τους μεγάλους tour operator, έχουμε πολύ οδικό τουρισμό, πολλοί έρχονται μόνοι τους. Και ο Βούλγαρος και ο Ρουμάνος έχουν ασφαλιστική κάλυψη. Εάν εγκαταστήσουμε έναν τέτοιο μηχανισμό και μπορούμε να το κάνουμε αυτό την επόμενη χρονιά, τα έσοδα στο ΕΣΥ από τους ξένους τουρίστες που διαθέτουν υγειονομική ασφάλιση και ασφαλιστική κάλυψη θα δίνουν τη δυνατότητα να προσληφθούν ακόμη περισσότεροι νέοι γιατροί, να έρθουν να δουλέψουν για ένα ορισμένο χρονικό διάστημα στο ΕΣΥ. Μπορείτε να επενδύσετε χωρίς πρόβλημα, η περιοχή είναι υγειονομικώς καλυμμένη».



«Πρέπει η ωφέλεια από τον τουρισμό να διαχυθεί σε επαγγελματίες της περιοχής»



Γιώργος Γεωργαντάς, Αντιπρόεδρος της Βουλής των Ελλήνων, πρώην Υπουργός: «Πρέπει τα αγαθά και οι υπηρεσίες που συνδέονται με τον τουρισμό να διαχυθούν στην περιοχή για να μπορέσει και η περιοχή να αγκαλιάσει την τουριστική ανάπτυξη»

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΒΟΥΛΗΣ ΚΑΙ ΠΡΩΗΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΝΤΑΣ, υπογράμμισε ότι σημασία έχει στον τουρισμό και η έμμεση συνεισφορά στο ύψος του ΑΕΠ, σημειώνοντας ότι η συνεισφορά, αλλά και η έμμεση συνεισφορά του Τουρισμού από την ευρύτερη περιοχή στο ΑΕΠ της χώρας είναι περίπου η μισή σε ποσοστό από ό,τι στη νότια Ελλάδα.

«Αυτό σημαίνει ότι υπάρχει πολύς δρόμος μπροστά μας. Επειδή τώρα έχουμε και εικόνα από λάθη που κάνανε αυτοί, μπορούμε πραγματικά να το πάμε καλύτερα, να το πάμε σωστότερα. Αλλά θα μου επιτρέψετε να πω μία κουβέντα σημαντική: για μένα ο τουρισμός δεν είναι μόνο οι διανυκτερεύσεις, δεν είναι μόνο τα ξενοδοχεία, δεν είναι μόνο οι ταβέρνες, είναι πολλά άλλα πράγματα, είναι αυτό που λέμε η έμμεση οικονομική συνεισφορά το 30 plus τοις 100, στο ΑΕΠ της χώρας».

«Τι πρέπει να γίνει και να ξεκινήσει από εδώ, να ξεκινήσει από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας και Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης; Πρέπει η ωφέλεια από τον τουρισμό να διαχυθεί σε επαγγελματίες της περιοχής. Πρέπει τα αγαθά και οι υπηρεσίες που συνδέονται με τον τουρισμό να διαχυθούν στην περιοχή για να μπορέσει και η περιοχή να αγκαλιάσει την τουριστική ανάπτυξη».

«Τα ξενοδοχεία να αγοράζουν, εάν υπάρχει δυνατότητα, τοπικά προϊόντα ώστε και οι παραγωγοί να συμμετέχουν και να ενθαρρύνουν την τουριστική ανάπτυξη».

«Θα μπορούσαν τα Επιμελητήρια να αναλάβουν μία πρωτοβουλία και να βραβεύουν για παράδειγμα τις τοπικές τουριστικές επιχειρήσεις, οι οποίες αποδεδειγμένα χρησιμοποιούν πρώτες ύλες για την αγορά αγαθών από τους τοπικούς παραγωγούς».



Thanos
Director
Confederation



Tonia Fouseki
Chief Executive Officer
So Fine!



Eleni Sotiriou
Senior Consultant
Thessaloniki Convention
Bureau

AMPHIPOLIS FORUM

DEVELOPMENT
TOURISM
ECONOMY

2023

ORGANIZERS

AMIDE-AMERIGARI



UNDER THE AUSPICES OF



Session 2 Tourism

AMPHIPOLIS FORUM
DEVELOPMENT | TOURISM | ECONOMY



Georgios Georgantas
President of the
Parliament



George Hadjiosif
Managing Director
Ionian Hotel Enterprises
(Navarino)



Alexandros Thanos
Executive Director
Tourism Confederation
(SETE)



Tonla Fouseki
Chief Executive Officer
So Fine!



Eleni Sotiriou
Senior Consultant
Thessaloniki Convention
Bureau



Π

Μια συγκλονιστική εισήγηση: «Τύμβος Καστά: Το εμβληματικό Μακεδονικό μνημείο, σε απόσταση αναπνοής»

Ξεχωριστή από κάθε άποψη και συγκινητική επίσης, ήταν η εισήγηση, με θέμα:
«*Τύμβος Καστά: Το εμβληματικό Μακεδονικό μνημείο, σε απόσταση αναπνοής*»,
από τον Αρχιτέκτονα Μηχανικό και Προϊστάμενο Τμήματος Μελετών της
Διεύθυνσης Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού,
Δόκτωρ Μιχάλη Λεφαντζή.

Ο κ. Λεφαντζής εξήγησε όλες τις ενέργειες που έγιναν από την αποκάλυψη του Τύμβου Καστά, έως την ανασκαφή και την αναστηλωτική δουλειά και τη συντήρηση που γίνεται τα τελευταία χρόνια.

Όπως υπογράμμισε πρόκειται για ένα *εμβληματικό μνημείο, αξιοσημείωτων διαστάσεων με εξαιρετικά αρχιτεκτονικά και αρχαιολογικά ευρήματα.*

Επεσήμανε, ότι μέσα στις επόμενες ενέργειες θα είναι η επιστροφή στη θέση τους, των τεσσάρων φτερών των Σφιγγών και της μίας κεφαλής που έχει βρεθεί και η ένωσή τους με το εύρημα στην είσοδο του Τύμβου Καστά και η σταδιακή αφαίρεση των υποστηλώσεων για να γίνουν προσβάσιμα το ψηφιδωτό με την παράσταση της Αρπαγής της Περσεφόνης και το επιδαπέδιο ψηφιδωτό στον εσωτερικό χώρο.

«Τη δεκαετία του 1960 ο διαπρεπής αρχαιολόγος Δημήτρης Λαζαρίδης, έσκαψε αυτό που ονομάζουμε σήμερα Τύμβο Καστά και είχε μεγάλες προσδοκίες

για το συγκεκριμένο μνημείο. Βέβαια, είχε να ανασκάψει στην πραγματικότητα ολόκληρη την Αμφιπόλη, έσκαψε δηλαδή τα τείχη της πόλης και άλλα σημεία και από το 1963 ως το 1978 έκανε την ανασκαφή στον Τύμβο Καστά και φυσικά περίμενε να βρει ένα πολύ σημαντικό εύρημα. Βέβαια, η εποχή ήταν διαφορετική, τα μέσα της εποχής επίσης, και έχοντας βρει ο Λαζαρίδης και μία σειρά από τάφους, δηλαδή συστάδες τάφων, ακριβώς νοτίως του Τύμβου Καστά αποφάσισε ότι το μνημείο αυτό ήταν εμβληματικό. Τότε, το 1978 η συγκεκριμένη ανασκαφή έληξε άδοξα και πολύ αργότερα, το 2009, η Κατερίνα Περιστέρη, μετά από αρκετά χρόνια αποφασίζει να σκάψει το μνημείο, να σκάψει ακριβώς σε συνέχεια της ανασκαφής του Δημήτρη Λαζαρίδη, στην κορυφή του Τύμβου Καστά. Βλέπετε εδώ, στα σχέδια του Λαζαρίδη του 1967. Και βέβαια η κ. Περιστέρη, με συνεργάτες τον ομιλούντα και τον Αλέκο Κοχλιαρίδη, αρχιφύλακα της Αμφιπόλης εκείνη την εποχή, αποφασίζει ουσιαστικά όλοι μαζί να κάνουμε μία σειρά από τομές στον περιφερειακό τοίχο, ο Λαζαρίδης είχε βρει κάποια τμήματά του και εμείς συνεχίσαμε την ανασκαφή αυτή».



«Εδώ, η φωτογραφία είναι από τα πρώτα μέτρα ανακάλυψης, ακριβώς στις 12 Ιουλίου του 2012, επομένως έχουμε μία σειρά από φάσεις. Είχα ακούσει ότι ο Τύμβος Καστά, δηλαδή η ανακάλυψη του τάφου, έγινε πριν από 10 χρόνια. Ναι, του τάφου, αλλά για να ανακαλυφθεί ο τάφος χρειάστηκε μια ολόκληρη διαδικασία».

«Στην αρχή βρήκαμε τα πρώτα μέτρα της περιβόλου, μετά βρήκαμε τον μαρμάρينو θώρακα. Μετά καταλάβαμε ότι ο περίβολος έχει δύο τμήματα, τα οποία είναι μαζί σύγχρονα κατασκευασμένα, το πώρινο και το μαρμάρينو. Φυσικά, καταλάβαμε ότι από τον περίβολο αυτόν, λείπουν πάνω από 2.000 μαρμάρινα μέλη, που είχαν αποξηλωθεί στη Ρωμαϊκή περίοδο. Βλέπετε εδώ αυτή η φωτογραφία είναι του Σεπτεμβρίου- Οκτωβρίου του 2012.

Και μετέπειτα, φτάνουμε ακριβώς στις 14 Ιουλίου του 2013, όπου ανακαλύπτουμε πια ένα τμήμα του περιβόλου, όπως ακριβώς ήταν στην αρχαιότητα, με τη μαρμάρινη επικάλυψή του. Και φυσικά αναρωτηθήκαμε, πού μπορεί να είναι αυτά τα 2.000 κομμάτια, τα οποία έχουν αποξηλωθεί. Είδαμε, λοιπόν, ότι υπήρχαν πάρα πολλά διάσπαρτα μέλη στο Δέλτα της Αμφίπολης, το 95% των οποίων ανακαλύφθηκε εκείνη την εποχή. Έτσι λοιπόν εμείς κάναμε συλλογή αυτών των συγκεκριμένων μελών, τα μελετήσαμε, και είδαμε, βέβαια, ότι και το βάθρο του Λέοντα, το συμβατικό, ήταν κατασκευασμένο από τμήματα της περιβόλου του Τύμβου Καστά».

«Οι μελετητές που είχαν κάνει την αρχική προσέγγιση θεώρησαν ότι το Λιοντάρι της Αμφίπολης και αυτά τα συγκεκριμένα τμήματα είναι συνανήκοντα στο ίδιο μνημείο. Επομένως, εμείς ψάξαμε να βρούμε τα υπόλοιπα μέλη, γιατί από αυτά είχαμε μόνο 500 κομμάτια και μας έλειπαν άλλα 1.500. Τα 1.500, λοιπόν, καταλάβαμε από την αρχική έρευνα και την ιστορική έρευνα που έγινε, ότι τα πήρε η εταιρεία ULEN και τα χρησιμοποίησε για την κατασκευή του φράγματος της Κερκίνης, εξήντα χιλιόμετρα από εδώ βορειότερα και βέβαια, σας δείχνω ακριβώς τη φωτογραφία του 1930, που μας δείχνει την ίδρυση του φράγματος της λίμνης Κερκίνης... Ουσιαστικά, βλέπετε τα κομμάτια εδώ, τα οποία είναι στον ρουφράχτη, ακριβώς στο δάπεδο του ρουφράχτη, που είναι από τον Τύμβο Καστά. Όλα τα μαρμάρινα μέλη που μας λείπουν, είναι αυτήν τη στιγμή, ακόμα, στο Φράγμα της Κερκίνης βυθισμένα σε τόνους χώματος. Και βέβαια τα υπόλοιπα κομμάτια ήρθαν στον Τύμβο Καστά μετά από λίγο και φυσικά ακολούθησε, μετά από την αρχική ανασκαφή και την ανακάλυψη, σειρά μελετών για αρκετό καιρό καθώς και συζητήσεις για τη γεωμετρία του Τύμβου. Βλέπετε τα αρχικά σχέδια και τη μελέτη του Λιονταριού, το οποίο το είδαμε ότι πράγματι μοιάζει με τα στοιχεία του περιβόλου και έγινε μια ταύτιση και απόδοση και είπαμε ότι το Λιοντάρι ήταν στην κορυφή του Τύμβου. Και βέβαια, αυτό απομένει να μελετηθεί περαιτέρω και να συζητηθεί από την επιστημονική κοινότητα, αν και στο Μόναχο που πήγα τις προάλλες και έκανα ομιλία στο αρχαιολογικό ινστιτούτο συμφώνησαν ότι το **Λιοντάρι θα πρέπει να είναι στην κορυφή του Τύμβου Καστά**».

«Και βέβαια, έγινε ουσιαστικά μία σειρά από μελέτες, οι οποίες είναι γεωτεχνικές, γεωστατικές, γεωλογικές, αρχιτεκτονικές για το μνημείο, συνδυάζουν όλα τα διεπιστημονικά δεδομένα για το μνημείο συνολικά. Θα πρέπει όλα τα μπάζα από την ανασκαφή τα τελευταία χρόνια να επιστρέψουν στον Τύμβο».

«Ο μνημειώδης εμβληματικός Τύμβος Καστά έχει έναν πολύ μεγάλο περίβολο, **με περίμετρο 500 μέτρων και διάμετρο 158,40**, με εντοιχίσεις από πέντε ως οκτώ μέτρα πάνω από το φυσικό, τα πρανή. Από τη μελέτη, βλέπουμε το προτώ, το οποίο ήταν πάνω από τον περίβολο. Αυτός ο συγκεκριμένος Τύμβος δεν έχει είσοδο στη στάθμη του περιβόλου, έχει είσοδο επάνω. Αυτό σημαίνει ότι είναι σημαντικό αυτό που υπήρχε στην κορυφή του Τύμβου και όχι το ταφικό μνημείο, αλλά αυτό θέλει συζήτηση....».

«Αυτή η φωτογραφία είναι από τις 8 Αυγούστου 2014, που είναι η εύρεση του ταφικού μνημείου, τότε που όλη η Ελλάδα έμαθε ότι έχει βρεθεί ένα σημαντικό, εμβληματικό, Μακεδονικό μνημείο στην Αμφίπολη. Να μιλήσω λίγο για τα φτερά των Σφιγγών. Πριν από λίγες μέρες στο κεντρικό συμβούλιο (ΚΑΣ) που έγινε, αποφασίστηκε να επιστρέψουν όπως και τα θραύσματα των Σφιγγών, τα τέσσερα φτερά των Σφιγγών και η κεφαλή της Ανατολικής Σφίγγας που βρέθηκαν και να ενωθούν με το εύρημα στη φυσική τους θέση».

«Πρέπει να πούμε για την Καμάρα του συγκεκριμένου μνημείου, ότι είχε εξωτερική επικάλυψη μόνωσης, η οποία είναι αυτή η μαύρη στρώση που βλέπετε πάνω και η οποία χρονολογήθηκε από δύο εργαστήρια μέτρησης με άνθρακα 14 και είναι χρονολογημένη το 300 συν- πλην 20 χρόνια, προ Χριστού».

«Το πιο δύσκολο εγχείρημα ήταν η αποκατάσταση και ανάταξη του επισημίου πάνω από τις Καρυάτιδες που έγινε κατά χώρα, χωρίς να μετακινήσουμε κανένα υπερκείμενο μέλος και το οποίο πέτυχε. Έχει ολοκληρωθεί εδώ και κάποιους μήνες».

«Και βέβαια βλέπετε την τελική μορφή του τύμβου μέχρι σήμερα, γιατί αναμένεται να ολοκληρωθεί η γεωμετρία του επάνω στην κορυφή και να αφαιρεθεί ο εργοταξιακός δρόμος, ώστε να αποκτήσει το αρχικό του σχήμα. Και φυσικά έγινε και ταύτιση και απόδοση 45 μελών, σε εργασίες που έγιναν τον Σεπτέμβριο του 2023 για να επιστρέψουν στον Τύμβο. Βλέπετε ακριβώς τους συνδέσμους που συμφωνούν με τα κομμάτια αυτά, μετά από αρκετά χρόνια και αιώνες στη θέση τους».

«Επόμενο στάδιο των ερευνών και των εργασιών είναι η αποκατάσταση των φτερών και της κεφαλής της Σφίγγας στη θέση τους στο μνημείο, είναι η διαμόρφωση μέσα στον χώρο, η αφαίρεση του μεταλλικού υλικού υποστήλωσης που θα γίνει το επόμενο διάστημα και ο καθαρισμός και η δυνατότητα θέασης του ψηφιδωτού».

«Έχω κάνει τετράωρες ομιλίες σε όλον τον πλανήτη, έχω κάνει πάνω από σαράντα ομιλίες για τον Τύμβο Καστά και την αρχιτεκτονική του, είναι η πρώτη φορά που μιλάω για τον Τύμβο Καστά στην Αμφίπολη και ευχαριστώ πολύ την Αμφίπολη για αυτό. Σας ζητάμε από το υπουργείο Πολιτισμού να το αγαπάτε το μνημείο!».





Οι στόχοι του συνεδρίου



Στόχος του πρώτου *Amphipolis Forum* ήταν να «ενώσει» αναπτυξιακά τις δύο περιφέρειες Κεντρικής και Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης και τις τέσσερις περιφερειακές ενότητες (Θεσσαλονίκη, Σέρρες, Καβάλα και Δράμα), οι οποίες αλληλεπιδρούν, με αμοιβαία οφέλη, η μεγιστοποίηση των οποίων, όπως διαφάνηκε στο συνέδριο, είναι εντός των δυνατοτήτων και των προοπτικών της ευρύτερης περιοχής.

Βασική επιδίωξη του Forum ήταν η ανάδειξη των συγκριτικών πλεονεκτημάτων της περιοχής και οι προοπτικές ανάπτυξης, μέσα από την αξιοποίηση κάθε ξεχωριστής δυνατότητας, καθώς και οι ευκαιρίες σημαντικής δυναμικής και ανάπτυξης μέσα από τον τουρισμό, μέσα από τις επενδύσεις και από την αξιοποίηση των υποδομών. Το πρώτο *Amphipolis Forum* φιλοδοξεί και τα επόμενα χρόνια να συνεχίσει να προβάλλει αυτές τις δυνατότητες και τις αναπτυξιακές προοπτικές, ως θεσμός που αναδεικνύει και συνδέει τα εξαιρετικά δεδομένα και τα συγκριτικά πλεονεκτήματα με τις προκλήσεις, τις

ευκαιρίες και με τις στρατηγικές επιλογές του αναπτυξιακού μέλλοντος της ευρύτερης περιοχής.

Την αυλαία του Forum άνοιξε με εισήγησή του ο υπεύθυνος επικοινωνίας της Kourtidis Group, **Γρηγόρης Αβανίδης**, αναφερόμενος στους στόχους του συνεδρίου.

Συντονιστές της εκδήλωσης και των θεματικών ενοτήτων της ήταν ο διευθυντής της αγγλικής έκδοσης της εφημερίδας «Καθημερινή» **Αθανάσιος Έλλης** και ο δημοσιογράφος **Δημήτρης Καμπουράκης**.

Τις ευχές του **μητροπολίτη Σερρών και Νέας Ζίχνης κ.κ. Ιερόθεου** μετέφερε ιερωμένος της μητρόπολης, ευχόμενος «το καλύτερο για τον τόπο» και πρόσθεσε:

«Όλα θα γίνουν τέλεια, με το εμείς, θα έχουμε αποτελέσματα με τη βοήθεια του Θεού και του Αποστόλου Παύλου, που ευλόγησε αυτόν τον τόπο».



Εισηγήσεις ειδικών, επιχειρηματιών και επενδυτών στις Ενότητες: **ΥΠΟΔΟΜΕΣ, ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ, ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ.**



Το πρώτο *Amphipolis Forum* παρακολούθησαν **σημαντικοί επιχειρηματίες και στελέχη της τουριστικής αγοράς, καθώς και Έλληνες και ξένοι επενδυτές** που επιδεικνύουν έντονο ενδιαφέρον και εξετάζουν με πολύ θετική ματιά τη δραστηριοποίησή τους στη Β. Ελλάδα.



Tonia Fouseki
Chief Executive Officer
So Fine!

Eleni Sotiriou
Senior Consultant
Thessaloniki Convention
Bureau

AMPHIPOLIS FORUM

DEVELOPMENT
TOURISM
ECONOMY

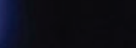
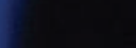
2024

ORGANIZERS

AMMOZ AMANIOANZI



UNDER THE AUSPICES OF





ΤΟ ΣΤΕΛΕΧΟΣ ΤΗΣ ΙΟΝΙΚΗΣ – COSTA NAVARINO, ΓΙΩΡΓΟΣ ΧΑΤΖΗΙΩΣΗΦ, τόνισε ότι «η περιοχή αυτή ευνοείται από την αλλαγή του κλίματος» και πρόσθεσε:

«Βλέπετε τη γραμμή που συνδέει το Οφρύνιο με τη Σικελία, τη Σαρδηνία, κάτω από τη Βαρκελώνη. Η Κύπρος και η Κρήτη είναι στον 36ο παράλληλο, μαζί με τα παράλια της Λιβύης. Η Πελοπόννησος, η Σικελία, η Αλικαρνασσός, η Αττάλεια, είναι στον 27ο, βλέπετε τι έγινε εκεί... Άρα, αυτό που βλέπουμε τώρα και ονομάζουμε Βόρεια Ελλάδα δεν είναι Βόρεια Ελλάδα, είναι η Νότια Ανατολική Ευρώπη. Όταν ακούνε στην Ευρώπη τη λέξη 'βόρεια' φεύγουν τρέχοντας, τη λέξη νότια θέλουν για να έρθουν. Η κλιματικές συνθήκες δείχνουν ότι αυτή η περιοχή ευνοείται από αυτήν τη σκοπιά και οι προοπτικές υπάρχουν να γίνει η τουριστική ανάπτυξη σε σωστή κατεύθυνση».

«Ο τουρισμός είναι μια μεγάλη ευκαιρία για την Ελλάδα και μια μεγάλη παγίδα, ταυτόχρονα. Όλες οι μορφές τουρισμού δίνουν στην Ελλάδα το 34% του ΑΕΠ της, ο τουρισμός και η ναυτιλία είναι το μισό ΑΕΠ μας. Πιθανόν, οι τρεις στους δέκα τομείς στον τουρισμό μας όμως, δουλεύουν για να δουλεύουν. Δεν είναι κερδοφόροι. Πρέπει να βάλουμε τους όρους βιωσιμότητας και είναι δουλειά της πολιτείας να αναδιαρθρώσει το τουριστικό της προϊόν. Η Ελλάδα είναι προορισμένη να δουλεύει με τον τουρισμό δώδεκα μήνες».





Η ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΙΩΝ ΤΗΣ GRECIAN AIR SEAPLANES, ΜΑΡΙΑ ΤΟΚΤΩΡ, ανέφερε ότι είναι σε εξέλιξη 69 αδειοδοτήσεις υδατοδρομιών σε όλη τη χώρα.

«Αυτήν τη στιγμή με υπομονή, επιμονή, μεθοδικότητα, τεχνογνωσία και με πολύ καλή συνεργασία με το επισπεύδον υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών και τα συναρμόδια υπουργεία είναι σε εξέλιξη 69 αδειοδοτήσεις υδατοδρομιών σε όλη την ελληνική επικράτεια. Φτιάχνουμε το μεγαλύτερο δίκτυο υδατοδρομιών της Ευρώπης με αφετηρία την Ελλάδα και τα υδροπλάνα που μπορούν να έχουν πτητικό έργο θα ξεπεράσουν τα 63. Είναι ένα project που θα κοστίσει διακόσια ογδόντα εκατομμύρια και πιστεύουμε ότι το 2025 θα έχουμε ένα πλήρες πτητικό έργο με τα υδροπλάνα».





Ο CEO ΤΗΣ ΕΓΝΑΤΙΑ ΑΝΙΑΤΙΟΝ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΩΓΡΑΦΑΚΗΣ, επεσήμανε ότι η περιοχή είναι πολύ κοντά για να συνδεθεί αεροπορικώς τόσο με τις αραβικές χώρες, όσο και με την Ευρώπη. Ο κ. Ζωγραφάκης επεσήμανε το κενό που υπάρχει στην Ελλάδα για αεροδρόμια γενικής αεροπορίας, όπως αυτό που η εταιρεία του δημιούργησε και είναι το μοναδικό στην Ελλάδα, που μπορεί να υποδεχθεί εναλλακτικό αεροπορικό τουρισμό και εφοδιάζει μικρά αεροσκάφη, εκπαιδεύοντας παράλληλα και πιλότους.

«Στην Ελλάδα έχεις τόσα νησιά, έχει τόσα αεροδρόμια! Είναι τουριστικός προορισμός αλλά και πολύ κοντά στις αραβικές χώρες και μπορείς να έρθεις εδώ να νοικιάσεις από πατίνι, μέχρι ένα σκάφος, είναι αδύνατο να μπορείς να έρθεις και να μη νοικιάσεις ένα αεροπλάνο, εάν έχεις το κατάλληλο πτυχίο και τις διαπιστεύσεις... Παρόλο που η Ευρώπη έχει αυτήν τη στιγμή, σύμφωνα με τα τελευταία στοιχεία, 163.000 μικρά αεροσκάφη, τα οποία θέλουν να ταξιδέψουν, από αυτούς οι 43.000 μπορούν να ταξιδέψουν και εμείς δεν τους επιτρέπουμε να έρθουν στην Ελλάδα με τα αεροπλάνα τους... Όταν εμείς στην Ελλάδα μιλάμε για αεροδρόμιο στην πραγματικότητα εννοούμε αερολιμένα που θα εξυπηρετήσει αεροπορική κίνηση επιβατών και cargo. Πρέπει να πληρώσουν 600-700 ευρώ με το που θα μούνε και άλλα τόσα για να φύγουν, οπότε όπως καταλαβαίνετε είναι εντελώς απαγορευτικό ...»

«Η συγκεκριμένη περιοχή, εδώ που είμαστε, είναι πολύ κοντά σε πάρα πολλές πρωτεύουσες, όποιος θέλει να πάει στην Πάρο από 'δω θα περάσει... Εμείς εξυπηρετούμε αεροπλάνα αεροπορίας μικρά, έχουμε το καύσιμο, δεν έχουμε τα υψηλά τέλη που χρεώνουν τα μεγάλα αεροδρόμια, που είναι απαγορευτικά. Έχουμε την υποδομή να υποδεχτούμε τον εναλλακτικό τουρισμό και επίσης μπορούμε να εκπαιδεύσουμε πιλότους στη χρήση μικρών αεροσκαφών στην Ελλάδα. Αυτήν τη στιγμή έχουμε 320 φοιτητές και το 90% είναι ξένοι...».







Ο ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΟΥ GREEK TOURISM GREEK TOURISM CONFEDERATION (ΣΕΤΕ), ΠΡΩΗΝ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΠΚΜ, ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΘΑΝΟΣ, υπογράμμισε «σε πέντε περιφέρειες της χώρας από τις δώδεκα, σε πέντε μήνες, προέρχεται το 90% των τουριστικών εσόδων» και έκανε λόγο για την ανάγκη για «βιωσιμότητα». «Χρειάζεται μια ορθολογική διαχείριση, πρέπει να κρατήσουμε την ανταγωνιστικότητα, να τη διαφυλάξουμε με σωστούς όρους. Πάμε πλέον στη διαχείριση της τουριστικής ανάπτυξης, ο φυσικός χώρος υπάρχει».

«Αυτό είναι κομμάτι του προορισμού της ευρύτερης περιοχής, είναι ακόμα υπό ανάπτυξη και επειδή έχει τεθεί και στη διαβούλευση και το νέο χωροταξικό, επιτέλους, του τουρισμού, το οποίο πρέπει να είναι μέσα στην μεταρρυθμιστική ατζέντα αυτής της κυβέρνησης και φαίνεται από την πρωτοβουλία της υπουργού Όλγας Κεφαλογιάννη, έχει μπει ήδη σε διαβούλευση με τους αρμόδιους φορείς, κάτι το οποίο θα βοηθήσει σε αυτό που λέμε βιωσιμότητα. Και αυτό δεν είναι απλά μία λέξη, έχει πάρα πολύ μεγάλη σπουδαιότητα, για να κρατήσουμε την ανταγωνιστικότητα».





Η ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ SO FINE, ΤΟΝΙΑ ΦΟΥΣΕΚΗ, που έχει αναλάβει το branding της επένδυσης του Ομίλου Κουρτίδη, εξήγησε πώς αλληλεπιδρά η περιοχή, η αρχαιολογική κληρονομιά, το φυσικό περιβάλλον και οι ιστορίες του τόπου, στη δημιουργία ενός αφηγήματος και ενός branding, απαραίτητου για την ολόπλευρη και ισορροπημένη τουριστική ανάπτυξη της περιοχής.

«Θέλαμε να αναδείξουμε την τοπική ταυτότητα, τις ομορφιές αυτού του τόπου, να ενισχύσουμε την εικόνα της περιοχής, να πούμε αυτές τις ιστορίες, να φτιάξουμε ένα δελεαστικό αφήγημα και για το ξενοδοχείο αλλά και για τον τόπο. Και αυτά ξέρετε είναι αμφίδρομα. Ο τόπος μας ενέπνευσε για το ξενοδοχείο και ταυτόχρονα όχι μόνο το ξενοδοχείο. Το branding και του προορισμού, αυτό που θέλουμε να χτίσουμε, αυτό λοιπόν το project θέλω να πω, ότι σίγουρα θα αναβαθμίσει την περιοχή, θα την κάνει ελκυστική και στον επισκέπτη αλλά φυσικά και στους επενδυτές. Έτσι, μας κάλεσε ο κύριος Κουρτίδης να κάνουμε branding στο υπέροχο, στο καταπληκτικό project που ετοιμάζει και είδαμε πριν και το λογότυπο που έχουμε ετοιμάσει εμπνευσμένο από τον Μ. Αλέξανδρο φυσικά».

«Όταν ήρθα πρώτη φορά στην περιοχή πραγματικά εντυπωσιάστηκα από την αυθεντικότητα καταρχάς του προορισμού, στη συνέχεια από την πολυπλοκότητα της φυσικής ομορφιάς, έπαθα πραγματικά, έκλεψε την καρδιά μου η Ιστορία και η πολιτιστική κληρονομιά και ένιωσα δέος και φυσικά εμπνεύστηκα πραγματικά από το όραμα και το πάθος του Ομίλου Κουρτίδη, γιατί οι άνθρωποι αυτοί κάνουνε θαύματα και μας ενέπνευσαν για να δουλέψουμε σε αυτό το project. Αυτό λοιπόν που εμείς θελήσαμε να κάνουμε είναι να χτίσουμε έναν προορισμό, είδαμε το μικρό αυτό διαμάντι της περιοχής αυτής, το οποίο όμως δεν έχει ανακαλυφθεί και θεωρούμε ότι πρέπει να το φωτίσουμε και να δημιουργήσουμε έναν προορισμό...»

«Έχει πάρα πολλά πράγματα να δώσει αυτός ο τόπος και εμείς θέλαμε να χτίσουμε έναν μύθο. Όπως ξέρετε, παλιά εδώ τα προσωνύμια τα είχανε δώσει από τα όπλα του Μεγάλου Αλεξάνδρου, εδώ η παραλία Οφρυνίου ονομαζόταν Σάρισα, από το δόρυ που χρησιμοποιούσαν στη μακεδονική φάλαγγα...»

«Ξέρετε ότι η περιοχή είναι αναγνωρισμένη πολιτιστική κληρονομιά από την UNESCO λόγω του ότι έχουν περάσει πάρα πολλοί πολιτισμοί από την περιοχή. Αυτό λοιπόν θέλαμε και εμείς να αναδείξουμε, την τοπική ταυτότητα και τις ομορφιές της».





Η SENIOR CONSULTANT ΤΗΣ THESSALONIKI CONVENTION BUREAU, ΕΛΕΝΗ ΣΩΤΗΡΙΟΥ, αναφέρθηκε στη γειτνίαση με τη Θεσσαλονίκη ως πολύ κοντινό προορισμό, στην απόσταση μιας ώρας από δύο αεροδρόμια και στην καλή ξενοδοχειακή υποδομή, αλλά και στις ιδιαίτερες δραστηριότητες, την οινοποιία, την αρχαιολογική κληρονομιά, πέραν της φυσικής ομορφιάς.

«Η επέκταση της τουριστικής περιόδου που είναι πάρα πολύ σημαντική και τα επαγγελματικά ταξίδια συνεισφέρουν σε αυτό καθώς και η βιωσιμότητα, αλλά και η διάχυση σε έναν ευρύτερο τομέα επαγγελματιών του τουρισμού...

Η περιοχή έχει όλα τα χαρακτηριστικά που μπορούν να τη βοηθήσουν να επεκταθεί πέρα από το κλασικό μοντέλο ήλιος και θάλασσα. Βρισκόμαστε ανάμεσα σε δύο διεθνή αεροδρόμια, σε μία απόσταση δηλαδή μιας ώρας από το καθένα. Μια ώρα απόσταση από αεροδρόμιο σε αεροδρόμιο δεν είναι μεγάλη, τόσο περίπου είναι για να πας στο αεροδρόμιο. Υπάρχει πολύ καλή ξενοδοχειακή υποδομή και χαίρομαι γιατί υπάρχουν σχέδια να αναπτυχθεί περισσότερο. Υπάρχει πλήθος δραστηριοτήτων, τα οινοποιία, οι αρχαιολογικοί χώροι, η φυσική ομορφιά, δηλαδή έχει όλα τα χαρακτηριστικά που μπορούν να τη βοηθήσουν να επεκταθεί και σε ένα διαφορετικό τουριστικό προϊόν. Και νομίζω ότι από τη στιγμή που είμαστε τώρα στη φάση του branding και στη φάση του σχεδιασμού και ενός καινούργιου project, είναι ακριβώς η εποχή που πρέπει αυτό να ληφθεί υπόψη, να μπορέσει να δώσει και μία άλλη διάσταση και να βοηθήσει όλη την περιοχή συνολικότερα».





Ο ΔΗΜΟΣΙΟΓΡΑΦΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΗΣ ΑΓΓΛΙΚΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ, ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΕΛΛΙΣ, ανέφερε ότι επενδύσεις από την Αμερική γίνονται με καθαρά επιχειρηματικά κριτήρια και με κύριο αντικίνητρο, όχι τόσο τη φορολογία, αλλά την αστάθεια στο θεσμικό πλαίσιο και τις συχνές αλλαγές στη νομοθεσία και αφού αναφέρθηκε στους τρόπους με τους οποίους οι ελληνοαμερικανοί μπορούν να προσεγγίσουν την περιοχή πρόσθεσε:

«Το προϊόν πουλάει μόνο του, η Αμφίπολη πουλάει μόνη της, οι αποστάσεις από πολλές πρωτεύουσες επίσης μετρούν».

«Αν μπορείτε να φέρετε ανθρώπους εδώ κατά τη διάρκεια ενός συνεδρίου, με μία αίσθηση ελληνοκεντρική, υπάρχουν πολλοί οργανισμοί Ελληνοαμερικανών που μπορεί να ενδιαφερθούν και όταν κάποιος συνέδριος έχει δύο, τρεις, τέσσερις χιλιάδες κόσμο, από μόνο του είναι σημαντικό έσοδο για την περιοχή. Αλλά, αν τους φέρετε και ανοίξετε την πόρτα, αυτό μένει, θα ξανάρθουν, θα πουν σε άλλους, θα έρθουν και οι άλλοι. Αυτό συμβαίνει με όλους τους τουρίστες. Ένα παραπάνω με τους Ελληνοαμερικανούς, γιατί ο ξένος θα έρθει και θα φύγει, ο Έλληνας έχει έναν παραπάνω λόγο να μείνει, να ξαναέρθει, να συνδεθεί με την Ιστορία του. Εγώ μιλάω για τους Ελληνοαμερικανούς, που τους έχω ζήσει και οι οποίοι έχουν μια ευαισθησία για την κάθε περιοχή, επίσης τα παιδιά τους ψάχνουν τρόπους να συνδεθούν με τις περιοχές, τους ενδιαφέρει ο Ελληνικός πολιτισμός και εδώ η Αμφίπολη έχει τέτοια στοιχεία. Δεν ξέρω αν θα είναι συνέδρια, δεν ξέρω αν θα είναι συνδυασμένα με αθλητισμό ή με δράσεις που να φέρνουν νεαρά παιδιά, Ελληνόπουλα. Έτσι θα αναπτυχθεί ένας ευρύτερος πόλος έλξης για ομογενείς από το εξωτερικό».

Enterprise Greece

AMPHIPOLIS FORUM

DEVELOPMENT
TOURISM
ECONOMY

2024





Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΤΗΣ ENTERPRISE

GREECE, ΑΚΗΣ ΣΚΛΑΒΟΣ, υπογράμμισε τις θεσμικές πρωτοβουλίες (ν. 4864/21) για το χωροταξικό, τα φορολογικά κίνητρα για τις επενδύσεις και για την απασχόληση. Για την έρευνα και την καινοτομία αναφέρθηκε λέγοντας ότι υπάρχει η ευκαιρία για την περιοχή και τους ανθρώπους της «τα επόμενα βήματα να συμπεριλαμβάνουν τη βιωσιμότητα, την ισόρροπη ανάπτυξη» και επίσης αναφέρθηκε με θετικό τρόπο και στο «The GREAT Resort» του Ομίλου Κουρτίδη και συμπλήρωσε: «Ελπίζουμε να έχουμε μια, δύο εμβληματικές επενδύσεις – πιλότους που θα δώσουν στην περιοχή το εναρκτήριο λάκτισμα».

«Ευχαριστούμε τον Όμιλο Κουρτίδη που μας δίνει την ευκαιρία να παρουσιάσουμε τις υπηρεσίες της Enterprise Greece στην περιοχή σας, στην Κεντρική Μακεδονία, στην Ανατολική Μακεδονία και Θράκη. Προωθούμε τις εξαγωγές των Ελλήνων στο εξωτερικό και προσελκύουμε επενδύσεις από το εξωτερικό, προσπαθούμε να ωριμάσουν επενδύσεις και από Έλληνες επενδυτές μέσα στη χώρα».

«Από την εμπειρία που έχουμε συγκεντρώσει όλα αυτά τα χρόνια από τις εκθέσεις, τα forum και τα events τα οποία κάνουμε, είναι να βοηθάμε γενικά την 'πράσινη' επένδυση, δηλαδή την επένδυση η οποία θα βοηθήσει μία βιομηχανία να ωριμάσει και με την αδειοδοτική διαδικασία, κάνοντας matchmaking. Πηγαίνουμε στο εξωτερικό σε forum, ετοιμάζουμε επιχείρηση με επιχείρηση, συμμετέχουμε σε συζητήσεις προκειμένου να γνωρίσουμε ανθρώπους, οι οποίοι έχουν έναν κοινό στόχο ή τους φέρνουμε σε επαφή με χρηματοδότες, ξένες τράπεζες κτλ., και φυσικά προετοιμάζουμε τις επιχειρηματικές αποστολές του Πρωθυπουργού, της Προέδρου της Δημοκρατίας ή και Υπουργών. Τώρα στον τομέα των στρατηγικών επενδύσεων εδώ. Πρόκειται για ένα θεσμικό πλαίσιο, το οποίο έχει να κάνει κυρίως με το να βοηθήσει μεγάλες επενδύσεις, οι οποίες είναι πάνω από 20 εκατομμύρια ευρώ, είναι επενδύσεις οι οποίες θα έχουν έναν σημαντικό αντίκτυπο στην Ελληνική οικονομία ή στην τοπική οικονομία.

Έχουμε δύο πακέτα ευεργετημάτων κάτω από τον νόμο 4864 του '21. Το πρώτο έχει να κάνει με χωροταξία, πολεοδομία, δομικές ρυθμίσεις, έτσι έχουμε τη δυνατότητα, με ένα χωρικό εργαλείο να μπορούμε να

αλλάζουμε χρήσεις γης, να μεταβάλουμε τον πολεοδομικό συντελεστή και άλλα δεδομένα, όπως είναι ο συντελεστής κάλυψης, τα όρια του γηπέδου κτλ και έχουμε φυσικά την επιτάχυνση της αδειοδοτικής διαδικασίας.

Υπάρχει μία ολόκληρη Γενική Γραμματεία, η οποία ασχολείται με το να βγάζει άδειες και να λύνει προβλήματα για αυτά τα έργα που έχουν ενταχθεί σε αυτό το ειδικό καθεστώς. Το δεύτερο και πολύ σημαντικό που θέλω να πω, είναι ότι με το χωρικό εργαλείο, το ειδικό σχέδιο χωρικής ανάπτυξης στρατηγικών επενδύσεων, δίδεται η δυνατότητα να πολεοδομήσει κάποιος συντεταγμένα.

Άρα, μπορείς να δημιουργήσεις δύο πράγματα, το ένα αφορά την ανάπτυξη της βιομηχανίας ή την τουριστική υποδοχή, τα οποία μπορούν να έχουν διαφορετικού τύπου δραστηριότητες ή να πολεοδομήσεις και να κάνεις συντεταγμένα παραθεριστική κατοικία σε μεγάλο μέγεθος.

Το δεύτερο πακέτο από τα ευεργετήματα έχει να κάνει με κινητροδότηση. Είναι ένα πρόγραμμα, το οποίο δεν είναι ευρέως γνωστό, είναι ανοιχτό όλον τον χρόνο, δεν υπόκειται στους περιορισμούς που έχει ο αναπτυξιακός... Εμείς πηγαίνουμε με τους κανόνες του γενικού απαλλακτικού κανονισμού του 651 και με τον χάρτη περιφερειακών ενισχύσεων και δίνουμε το σύνολο του ποσού, το οποίο προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό του προϋπολογισμού επί το ποσοστό της περιοχής. Φορολογικά κίνητρα υπάρχουν για όλους τους τύπους και έχουν να κάνουν με το r&d και είναι κάσκραντ, με το κόστος των εργαζομένων, μέχρι 5 εκατομμύρια είναι αυτό, έχει έναν συγκεκριμένο προϋπολογισμό. Και υπάρχει και μία ειδική κατηγορία, λέγεται εμβληματικές επενδύσεις. Εκεί πέρα είναι επενδύσεις που έχουν ειδικά χαρακτηριστικά και έχουν να κάνουν με την καινοτομία, με το r&d, με την κυκλική οικονομία, με πράσινες επενδύσεις όπως είναι το υδρογόνο, πλωτά φωτοβολταϊκά, αιολικά, κ.α. Αν δούμε λίγο τα μεγέθη, θα δούμε ότι επενδύσεις υπάρχουν αρκετές στον ενεργειακό κλάδο και στον τουριστικό κλάδο, αυτές που έχουν συγκεντρωθεί στα 10 έτη στα οποία τρέχει το συγκεκριμένο θεσμικό καθεστώς, αλλά στην Περιφέρεια της Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης τα πράγματα είναι πάρα πολύ περιορισμένα, υπάρχουν πολλά περιθώρια ανάπτυξης».





Ο SENIOR DIRECTOR ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ Β. ΕΛΛΑΔΟΣ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΑΝΔΡΕΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ, σημείωσε ότι η τράπεζα που εκπροσωπεί είναι η μόνη που παρίσταται με ένα τέτοιο κέντρο στην Καβάλα και κάλεσε τους επιχειρηματίες της περιοχής να αξιοποιήσουν τα χρηματοδοτικά εργαλεία της τραπεζικής, τα προσφερόμενα με πολύ προνομιακούς όρους δάνεια και να προχωρήσουν σε συνεργασία και με συμβουλευτική από την τράπεζα για τις επενδύσεις τους.

«Υπάρχουν προγράμματα και εξακολουθούν να υπάρχουν και θα υπάρχουν και στο επόμενο και στο προσεχές μέλλον. Σήμερα τρέχει, παραδείγματος χάριν, το Ταμείο Επιχειρηματικότητας 3, το πρόγραμμα InvestEU, αλλά κυρίως τρέχει και τρέχει μάλλον με αργούς ρυθμούς το Ταμείο Ανάκαμψης. Σας καλώ να σπεύσετε, να εκμεταλλευτείτε το κολοσσιαίο αυτό πρόγραμμα χρηματοδοτήσεων. Σκεφτείτε ότι μιλάμε για ένα πρόγραμμα για με 18 + 18, συνολικά κεφάλαια 36 δισεκατομμυρίων ευρώ. Σκεφτείτε ότι έχουμε ως χώρα ένα ΑΕΠ κοντά στα 220 δις. Είναι ένα κολοσσιαίο πρόγραμμα, μάλλον δεν θα υπάρξει ανάλογου μεγέθους στο μέλλον, ούτε ξέρουμε εάν θα πάρει παράταση.

Κεφάλαια έχουμε, λείπουν βιώσιμα επενδυτικά πλάνα, νομίζω ότι όλες οι τράπεζες πλέον περιμένουν από τους επιχειρηματίες να φέρουνε στις τράπεζές τους τα βιώσιμα αυτά επιχειρηματικά πλάνα γιατί κεφάλαια υπάρχουν πραγματικά και διάθεση πραγματική για να στηρίξουμε και να χρηματοδοτήσουμε αυτά τα πλάνα. Υπάρχει ρευστότητα. Η αναβάθμιση όλων των τραπεζών και της Πειραιώς στην επενδυτική βαθμίδα δείχνει ότι έχουν την ικανότητα να στηρίξουν μια βιώσιμη ανάπτυξη».

Κλάδος ενέργειας	8
Κλάδος βιομηχανικού εξοπλισμού	3
Κλάδος αμυντικών συστημάτων	3
Κλάδος αγροτοτεχνικού εξοπλισμού	7
Κλάδος τεχνολογίας και πληροφορικής	3
Κλάδος εξοπλισμού ξενοδοχειακών μονάδων και εστιατορίων	3
Κλάδος επίπλου - εσωτερικής διακόσμησης	3
Κλάδος καλλυντικών προϊόντων, ομορφιάς και υγείας	3
Κλάδος ένδυση - γούνα - κόσμημα	11
ΣΥΝΟΛΟ	75





Ο ΣΡΑ ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΤΗΣ GRANT THORNTON, ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΜΠΟΥΖΑΝΗΣ, μεταξύ άλλων, ανέφερε:

"Η Ελλάδα, σύμφωνα με τα στοιχεία του ΟΗΕ, είναι στην ένατη θέση σε διεθνείς αφίξεις. Φτάνουμε στα 33 εκατομμύρια πληθυσμό, που έρχονται ετησίως στη χώρα μας, ενώ η Ελλάδα είναι και στην 21^η θέση στην ταχύτητα ανάπτυξης του τουρισμού. Η πλειοψηφία των επισκεπτών κατευθύνεται στη νότια Ελλάδα, στα νησιά, σε Κρήτη, Αττική, Πελοπόννησο και σε λιγότερο ποσοστό στις περιφέρειες Κεντρικής και Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης, βάζοντας μέσα και τη Χαλκιδική. Στον οδικό τουρισμό το 2023 φτάσαμε στα δέκα εκατομμύρια αφίξεις που κυρίως κατευθύνονται στις δύο αυτές περιφέρειες.

Εμείς βλέπουμε μια τάση προς τον τουρισμό πολυτελείας, αν δείτε τι σχεδιάζεται στο χάρτη των ξενοδοχειακών μονάδων ανά την Ελλάδα, βλέπουμε επενδύσεις της τάξης άνω των εκατό εκατομμυρίων ανά μονάδα, που μπορεί να φτάνουν και τα τριακόσια, βέβαια με γεωγραφική κατανομή Αιγαίο, Κρήτη, Πελοπόννησο. Αυτές οι επενδύσεις φέρνουν και προστιθέμενη αξία στον τόπο που αναπτύσσονται και καλύτερες θέσεις εργασίας και ενίσχυση της τοπικής κοινωνίας. Στην περιοχή λείπουν επενδύσεις, όπως αυτή που σχεδιάζεται το "Alexandrou Chora". Άρα, εδώ υπάρχει μια ευκαιρία."





Η CO-FOUNDER & CHIEF EXECUTIVE OFFICER ΤΗΣ ELASTIC, ΡΙΑ ΒΟΓΙΑΤΖΗ, υπογράμμισε:

«Στην Ελλάδα, η Ελληνική αρχιτεκτονική πρέπει να έχει Ελληνικότητα, να υπάρχει ισορροπία μεταξύ του δομημένου χώρου και του φυσικού χώρου. Είναι ιδιαίτερα συγκινητικό, γιατί εδώ υπάρχει ένας τρομερός πλούτος όσον αφορά την Ιστορία του τόπου και όλη η ομάδα δείχνει για αυτό το έργο, την επένδυση του Ομίλου Κουρτίδη, μεγάλη αγάπη. Μέσα σε αυτό το πλαίσιο, λοιπόν, η ουσία είναι ότι πρέπει κανείς να δουλεύει σε σχέση με τον τόπο την αρχιτεκτονική και η αρχιτεκτονική που χρησιμοποιούμε πρέπει να σέβεται την αρχιτεκτονική του τόπου. Πηγαίνοντας λοιπόν σε αυτόν τον τόπο, πήγαμε στο οικόπεδο, το περπατήσαμε, αναγνωρίσαμε όλες τις ομορφιές που έχει το έργο το οποίο πραγματικά μας κινεί. Είμαστε πάρα πολύ περήφανοι για αυτό και είμαι σίγουρη ότι στο πολύ σύντομο επόμενο διάστημα θα έχουμε να δείξουμε κάτι εξαιρετικό που θα βραβευτεί όχι στην Ελλάδα, αλλά διεθνώς, και είμαι σίγουρη γι' αυτό».





Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΘΑΣΟΥ, ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΡΚΙΑΝΟΣ, αναφέρθηκε στα δεδομένα της περιοχής σε ό,τι αφορά τον τουρισμό και στο νησί της Θάσου και στις προοπτικές που ανοίγονται στο μέλλον.

«Εκκινώντας μία αναδρομή από το 2010 θα δούμε ότι σε όλη την περιοχή, συμπεριλαμβανομένου και του νησιού της Θάσου, οι ξενοδοχειακές κλίνες σε σχέση με το σήμερα έχουν παραμείνει ίδιες σε αριθμό, οι κλίνες βραχυχρόνιας μίσθωσης, από το μηδέν που ήταν τότε, έχουν φτάσει σε έναν αριθμό που ξεπερνάει τις 15.000 και οι κλίνες μη κύριων καταλυμάτων έχουν ανέβει περισσότερο από 50%.

Αποτελεί λοιπόν ξεκάθαρο μήνυμα για εμάς και φαίνεται ότι η περιοχή έχει ανάγκη από κάποιες εμβληματικές επενδύσεις και είναι ξεκάθαρο ότι είναι και έτοιμη να τις υποδεχτεί, να τις υποστηρίξει και να είναι πάρα πολύ ελκυστική για τους επενδυτές.

Φυσικά, οι εμβληματικές αυτές επενδύσεις δεν αφορούν μόνο τον ιδιωτικό τομέα, θα πρέπει ταυτόχρονα και ο δημόσιος τομέας να συμβαδίζει, καθώς υπολογίζουμε πως περισσότερο από το 50% από αυτά που ζητάει ένας επενδυτής είναι και ένα υγιές επενδυτικό περιβάλλον. Επομένως, αποτελεί στοίχημα και στόχο να υπάρξει αρμονία στις επενδύσεις του δημοσίου και του ιδιωτικού τομέα. Το θετικό, το οποίο μπορούμε να λάβουμε υπόψη, είναι ότι όλοι έχουμε αντιληφθεί πως η περιοχή είναι παρθένα, ότι υπάρχει αρκετά μεγάλος χώρος για τις επενδύσεις, τόσο τουριστικές όσο και για τις υπόλοιπες, στις οποίες ο τουρισμός δίνει τεράστια υπεραξία».

Συμπεράσματα



«Η σωστή ώρα είναι ΤΩΡΑ»

Η εξαιρετική φύση και η σπάνια φυσική ομορφιά του Στρυμονικού κόλπου, σε συνδυασμό με τις παγκοσμίου φήμης και εμβέλειας αρχαιολογικές ανακαλύψεις στην περιοχή, με πιο πρόσφατη και εμβληματική την ανασκαφή του Τύμβου Καστά και των ευρημάτων που την πλαισιώνουν, τον Λέοντα της Αμφίπολης, τις βασιλικές Σφίγγες στην είσοδο του Τύμβου, τα σπουδαία ψηφιδωτά που αναδεικνύουν το απαράμιλλο κάλλος, την υψηλή αισθητική και το μεγαλείο της Μακεδονικής Αρχαιότητας, αποτελούν από μόνες τους ικανές συνθήκες για την προσέλκυση επισκεπτών αλλά και επενδυτών στους κλάδους των κατασκευών και του τουρισμού από όλον τον κόσμο.

Η ιστορία, η παράδοση, τα μνημεία, αλλά και το ήπιο κλίμα, η απέραντη ακτογραμμή, οι καταπράσινες παραλίες, οι ονειρικές αμμουδιές, οι εναλλαγές στο ανάγλυφο της περιοχής και οι ελάχιστες αποστάσεις από βουνό σε θάλασσα συνιστούν και συνθέτουν ένα ενιαίο ολοκληρωμένο σύνολο γεωγραφικού, ιστορικού, περιηγητικού, τουριστικού προορισμού, με μοναδικά χαρακτηριστικά στην Ελλάδα, στην Ευρώπη και σε όλη την υφήλιο. Η υψηλή τουριστική ανάπτυξη ήδη καταγράφεται στην περιοχή καθώς επίσης και η ροή των επενδύσεων με μεγάλη προστιθέμενη αξία, με πρωτοπόρο τον Όμιλο Κουρτίδη, ο οποίος πίστεψε, επένδυσε και συνεχίζει να επενδύει συνειδητά και με πάθος στην περιοχή, κτίζοντας περισσότερα από χίλια ακίνητα, υψηλών οικιστικών και δομικών προδιαγραφών στην παραλία του Οφρυνίου – στην Τούζλα, την Κάριανη, την Καβάλα, την Κεραμωτή και άλλα εξακόσια περίπου στη Θάσο για τουριστική αξιοποίηση. Οι σύγχρονες, υψηλής ποιότητας και αισθητικής, κατασκευές με ενσωματωμένες τις πλέον πρόσφατες τεχνολογικές, λειτουργικές και βιοκλιματικές παρεμβάσεις στα κτίρια, δένουν αρμονικά με το περιβάλλον, σέβονται το οικοσύστημα και δίνουν τον τόνο και την απάντηση στο ερώτημα: «ποια και τι είδους ανάπτυξη επιθυμούμε», λειτουργώντας τροχιοδεικτικά, ως εμβληματικές επενδύσεις – πιλότοι, για ό,τι πρόκειται να ακολουθήσει τα επόμενα χρόνια.

Το άρμα της τουριστικής ανάπτυξης, λοιπόν, ήδη καλπάζει. Οι επενδύσεις είναι ήδη εκεί και μέρα με τη μέρα πληθαίνουν. Και οι προοπτικές για τα επόμενα χρόνια είναι ασφαλώς λαμπρές, αλλά μόνο υπό ορισμένες αυστηρές προϋποθέσεις.

Η προσέλκυση των επενδύσεων δεν είναι το δύσκολο κομμάτι σε μια περιοχή που μόνο εξαιρετικές αποδόσεις υπόσχεται τα επόμενα χρόνια στον τομέα του τουρισμού. Το ζητούμενο όμως δεν είναι μια ανάπτυξη χωρίς όρια, χωρίς αρχές

και κανόνες, αλλά μια σταθερή, προσοδοφόρα, φιλική προς το περιβάλλον και με σεβασμό προς τις αρχαιότητες, υψηλής ποιότητας, ΒΙΩΣΙΜΗ ανάπτυξη. Μια ανάπτυξη με προστιθέμενη αξία, με σημασία για το περιβάλλον, για το επιχειρείν, για τον άνθρωπο. Αυτό είναι το δύσκολο, το επιδιωκόμενο, αλλά ταυτόχρονα και το ιδανικό, που χαρακτηρίζει μια ισορροπημένη ανάπτυξη. Μια τέτοια ανάπτυξη αξίζει στον συγκεκριμένο, ευλογημένο από την Ιστορία και από τη φύση, τόπο. Μια τέτοια ανάπτυξη έθεσαν ως πρώτη προτεραιότητα και προοπτική οι διοργανωτές του πρώτου Συνεδρίου της Αμφίπολης, ο Δήμος Αμφίπολης και ο Όμιλος Κουρτίδη.

Με αυτό το όραμα και σε αυτό το πνεύμα, για καινοτομία, για ισόρροπη ανάπτυξη, για μια αναπτυξιακή δυναμική με επίκεντρο τον άνθρωπο, με προκοπή και με ελπίδα για όλους, κατοίκους, επισκέπτες, επενδυτές, αλλά και για τις επόμενες γενιές, καταρτίστηκαν, εξετάστηκαν, συζητήθηκαν και αναπτύχθηκαν οι ενότητες του συνεδρίου με άξονες τις Υποδομές, τον Τουρισμό, τις Επενδύσεις, με παράλληλη αναζήτηση εκείνων των όρων που θα διαμορφώσουν τη μελλοντική αναπτυξιακή ατζέντα του Στρυμονικού Κόλπου και της ευρύτερης περιοχής προς το νησί της Θάσου.

Αυτό επιθυμούν και όλοι οι τοπικοί φορείς, σε αυτό το όραμα στρατεύονται. Πρώτος, από όλους ο δήμαρχος Αμφίπολης, Στέργιος Φραστεανλής, ο οποίος ως διοργανωτής όρισε τα ζητούμενα για την περιοχή του. Επίσης, οι αντιπεριφερειάρχες Σερρών και Καβάλας, οι πρόεδροι των Επιμελητηρίων Σερρών, Δράμας και Καβάλας. Ακόμη, ο υπουργός Μετανάστευσης και Ασύλου, που κήρυξε την έναρξη των εργασιών, ο Νίκος Παναγιωτόπουλος, τα μέλη της κυβέρνησης και οι αρμόδιοι υφυπουργοί, ο Κώστας Γκιουλέκας, ο Νίκος Ταχιάος, ο Δημήτρης Βαρτζόπουλος, ο αντιπρόεδρος της Βουλής και πρώην υπουργός Γιώργος Γεωργαντάς, ο επικεφαλής αρχιτέκτων της ανασκαφής, Μιχάλης Λεφαντζής, οι σύμβουλοι ανάπτυξης και επενδύσεων, οι επιχειρηματίες διά των εκπροσώπων τους. Αλλά για να υλοποιηθεί αυτή η προοπτική, τονίστηκε ότι απαιτείται συστράτευση όλων, καταγραφή των δεδομένων, αλλά και των εκκρεμοτήτων, ορθολογισμός, ρεαλισμός και σωστή εκτίμηση των παραμέτρων, όπως και η δέσμευση, πολιτική και επιχειρηματική, στο μεγάλο σχέδιο.

Αυτό το Σχέδιο Βιώσιμης Ανάπτυξης εξέτασε το πρώτο Συνέδριο της Αμφίπολης, που φιλοδοξεί να γίνει θεσμός και οδηγός καλών πρακτικών για τις δέουσες ενέργειες τα επόμενα χρόνια, ώστε αυτό το όραμα να γίνει πραγματικότητα.



Ενότητα:

ΥΠΟΔΟΜΕΣ

- Έγινε καταγραφή του πεδίου ενδιαφέροντος, με τις ήδη υπάρχουσες οδικές αρτηρίες, την Εγνατία Οδό, την προοπτική συμβασιοποίησης του δρόμου Αμφίπολης – Δράμας εντός του 2025, την ολοκλήρωση του οδικού δικτύου Σέρρες – Δράμα – Καβάλα «ένα τμήμα του οποίου έχει δημοπρατηθεί και τα υπόλοιπα ωριμάζουν», την ένταξη στο ΕΣΠΑ με 2,5 εκατομμύρια ευρώ για τον Τύμβο Καστά από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας σε συνεργασία με το ΥΠΠΟ και άλλα τόσα στο επόμενο ΕΣΠΑ 2021-2027. Η μεγάλη αλλαγή στον τόπο θα προέλθει από την παραχώρηση της Εγνατίας Οδού, η σύμβαση της οποίας θα κυρωθεί από τη Βουλή εντός του καλοκαιριού και θα στοχεύει στη διαρκή συντήρηση και λειτουργία και στην αναβάθμιση των σηράγγων, των γεφυρών των ποταμών, μεταξύ αυτών και του ποταμού Στρυμόνα.
- Διαπιστώθηκε η πλήρης υγειονομική κάλυψη της περιοχής και η ετοιμότητα των νοσοκομείων Σερρών, Καβάλας, Θεσσαλονίκης για την υποδοχή βαριών εκτάκτων περιστατικών, όπως και η καλή λειτουργία του ΕΚΑΒ, το οποίο προγραμματίζει αναβάθμιση της παρουσίας του στην περιοχή από την επόμενη χρονιά. Ταυτόχρονα, υπογραμμίστηκε η δυνατότητα των ελληνικών νοσοκομείων να συνάψουν συμβάσεις με τα ασφαλιστικά ταμεία των χωρών προέλευσης των ξένων επισκεπτών, ενώ σχεδιάζεται να ενισχυθεί η ιατρική παρουσία στα Κέντρα Υγείας της περιοχής και στις υπάρχουσες υγειονομικές δομές για ήσσονος σημασίας περιστατικά, π.χ. ορθοπεδικά, ήπιες λοιμώξεις, κ.α. τα οποία είναι δυνατόν να αντιμετωπίσουν κατά την περίοδο των διακοπών τους ξένοι τουρίστες και τα οποία χρήζουν άμεσης αντιμετώπισης, αλλά όχι απαραίτητα μεταφορά σε νοσοκομείο.
- Δύο μεγάλα αεροδρόμια που συνδέει η Εγνατία Οδός, σε λιγότερη της μιάμισης ώρας, το αεροδρόμιο Μακεδονία της Θεσσαλονίκης και το αεροδρόμιο της Καβάλας είναι σε θέση να ανταποκριθούν στις αφίξεις, αλλά και να εξυπηρετήσουν τις αεροπορικές μεταφορές στην ευρύτερη περιοχή με ταχύτητα και ασφάλεια.
- Διαπιστώθηκε, επίσης, ότι η περιοχή μπορεί να υποδεχθεί υδροπλάνα, που θα συνδέουν τον Στρυμονικό Κόλπο με τη Θάσο αλλά και τις άλλες παραθαλάσσιες περιοχές, καθώς υπάρχουν ακτογραμμές χιλιομέτρων. Όπως προέκυψε στο συνέδριο, περισσότερα από 63 υδροπλάνα σε όλη τη χώρα θα αναλάβουν δράση από το 2025, μετά την αδειοδότηση των υδατοδρομίων, διαδικασία που βρίσκεται ήδη σε πλήρη εξέλιξη.
- Η περιοχή μπορεί να παράσχει αεροπορικές υπηρεσίες ανεφοδιασμού σε αεροσκάφη και ήδη στην περιοχή της Καβάλας λειτουργεί το πρώτο ιδιωτικό αεροδρόμιο, χωρίς επιβάτες και προσωπικό, καλύπτοντας αυτήν την ανάγκη.





Ενότητα: ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ

- Επισημάνθηκε ότι πρέπει η τουριστική ανάπτυξη να διαχυθεί σε όλη την κοινωνία και να συμμετάσχουν με τα προϊόντα τους και οι εγχώριοι παραγωγοί στο τουριστικό προϊόν.
- Αναδείχθηκε ότι οι κλιματικές συνθήκες, η κοντινή απόσταση βουνού και θάλασσας, οι καταγάλανες ακτές του Αιγαίου και του Στρυμονικού Κόλπου, οι επαρκείς και σύγχρονες τουριστικές υποδομές και τα σύγχρονα καταλύματα, η επάρκεια πόσιμου νερού και των δικτύων, δημιουργούν συγκριτικά πλεονεκτήματα σε σχέση με νοτιότερους προορισμούς.
- Διαπιστώθηκε, ως δυνατό χαρτί της περιοχής, η εγγύτητα από πολλές ξένες πρωτεύουσες και μητροπόλεις, Θεσσαλονίκη, Σόφια, Βουκουρέστι, Βελιγράδι, Σκόπια, Κωνσταντινούπολη, κ.α., τα προσιτά τέλη στάθμευσης στα τοπικά αεροδρόμια, οι μικρές αποστάσεις από μεγάλα αστικά κέντρα, η οδική εγγύτητα και οι πύλες εισόδου – εξόδου από και προς τις όμορες χώρες ή κοντινές χώρες, όπως η Βουλγαρία και η Τουρκία, οι μικρές αποστάσεις από τις χώρες των Βαλκανίων, όπως η Σερβία, η Ρουμανία, η Μολδαβία, κ.α.
- Διαπιστώθηκε ότι ως νέος προορισμός έχει τα συγκριτικά πλεονεκτήματα να σταθεί και να εξελιχθεί εντός του παγκόσμιου τουριστικού χάρτη.



ΚΛΑΔΟΣ	
Κλάδος αγροτικών προϊόντων, τροφίμων και ποτών	16
Κλάδος δομικών υλικών και κατασκευών	10
Κλάδος ενέργειας	5
Κλάδος βιομηχανικού εξοπλισμού	8
Κλάδος αμυντικών συστημάτων	3
Κλάδος αγροεπαγγελματικού εξοπλισμού	3
Κλάδος τεχνολογίας και πληροφορικής	7
Κλάδος εξοπλισμού ξενοδοχειακών μονάδων και εστιατορίων	3
Κλάδος επίπλου - εσωτερικής διακόσμησης	3
Κλάδος καλλυντικών προϊόντων, ομορφιάς και υγείας	3
Κλάδος ένδυση - γούνα - κόσμημα	11
ΣΥΝΟΛΟ	75


AMPHIPOLIS FORUM

 DEVELOPMENT
 TOURISM
 ECONOMY

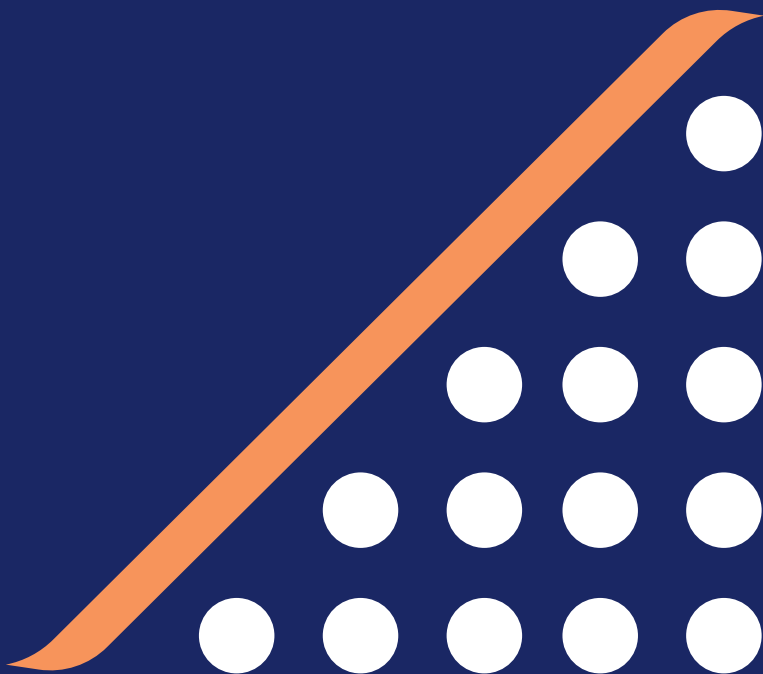
 2024



Ενότητα:

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

- Υπογραμμίστηκε ότι μια σειρά από επενδύσεις μπορούν να εξασφαλίσουν εύκολη αδειοδότηση αλλά και πόρους από προγράμματα ΕΣΠΑ, αναπτυξιακά, χρηματοδοτικά εργαλεία της πολιτείας, χάρη στην ευελιξία του θεσμικού πλαισίου, με την προϋπόθεση να ανταποκρίνονται στα χαρακτηριστικά που επιβάλλει η σύγχρονη εταιρική λογική, με πράσινη και κυκλική οικονομική δραστηριότητα, με παρουσία και δράσεις φιλικές προς το περιβάλλον, με καινοτομία και έρευνα, με κοινωνική εταιρική υπευθυνότητα. Επενδύσεις, που μπορούν να αποτελέσουν «πιλότους» για να τραβήξουν μπροστά και πάνω τον πήχη της αναπτυξιακής προοπτικής, από την άποψη της οικονομικής, κοινωνικής, πολιτιστικής, περιβαλλοντικής προσφοράς στη συγκεκριμένη περιοχή. Επισημάνθηκε από όλους ότι η εμβληματική επένδυση του Ομίλου Κουρτίδη είναι σε θέση να παίξει αυτόν τον ρόλο της επένδυσης – πιλότου, που συγκεντρώνει όλα εκείνα τα χαρακτηριστικά για μια ποιοτική και βιώσιμη ανάπτυξη, να προσελκύσει σοβαρούς επενδυτές και να αποτελέσει το παράδειγμα και για άλλους να δραστηριοποιηθούν με τον ίδιο τρόπο στην περιοχή.
- Επισημάνθηκε η δυνατότητα, εκτός της κρατικής στήριξης, της αξιοποίησης των τραπεζικών χρηματοδοτικών εργαλείων, μέσω επιχειρηματικών προγραμμάτων των τραπεζών και μέσω της κατάθεσης βιώσιμων σχεδίων προς έγκριση, για τα οποία από τις τράπεζες υπάρχει εξαιρετικό ενδιαφέρον και επαρκείς πόροι. Επίσης, υπάρχει δυνατότητα υποβολής σχεδίων και δανειοδοτήσεων στο πρόγραμμα του Ταμείου Ανάκαμψης, με χαμηλότοκα δάνεια και προνομιακούς όρους αποπληρωμής, που μπορούν να υποστηρίξουν τις υγιείς επενδύσεις στην ευρύτερη περιοχή του Στρυμονικού Κόλπου.
- Υιοθετήθηκε, ως η ποιοτικότερη οδός, προς μια ισόρροπη και φιλική προς το περιβάλλον ανάπτυξη, η προσέλευση μιας υγιούς επιχειρηματικότητας, με επενδύσεις προστιθέμενης αξίας, όπως αυτή που ο πρωτοπόρος Όμιλος Κουρτίδη υλοποιεί στην περιοχή, με λογότυπα και σύμβολα, που αναφέρονται στην Ιστορία του τόπου και με δράσεις που συνταιριάζουν απόλυτα με το πλούσιο αρχαιολογικό, αρχιτεκτονικό και φυσικό περιβάλλον της ευρύτερης περιοχής.
- Διαπιστώθηκε ότι ακόμη δεν υπάρχει κορεσμός για αναπτυξιακές δραστηριότητες, αν και η αναπτυξιακή δυναμική είναι σε υψηλή άνοδο. Υπάρχει ακόμη πολύς δρόμος μπροστά και μεγάλο περιθώριο για ποιοτικές και ασφαλείς επενδύσεις που θα αναδιαμορφώσουν την περιοχή προς το καλύτερο και θα δώσουν ποιοτικές υπηρεσίες και πολλές και καλές θέσεις εργασίας στην ευρύτερη περιοχή.





Εισήγηση για τον ΤΥΜΒΟ ΚΑΣΤΑ



Η συγκεκριμένη εισήγηση δημιούργησε πολλαπλά συναισθήματα στο ακροατήριο και αξίζει μια επιπλέον σύνοψη.

Εξαιρετικά πολύτιμο και μοναδικό συγκριτικό πλεονέκτημα για το μέλλον της περιοχής είναι το παρελθόν της, η αρχαιολογική κληρονομιά της Αμφίπολης, οι σημαντικές ανασκαφές από τη δεκαετία του 1960 μέχρι και σήμερα, με εμβληματικότερη όλων τον Τύμβο Καστά.

Ο χρόνος κατασκευής του, το 300 συν – πλην 20 προ Χριστού, στα χρόνια της Μακεδονικής Δυναστείας και της εποχής του Μ. Αλεξάνδρου και ο τόπος κατασκευής του, η Αμφίπολη, η οποία υπήρξε σπουδαίο λιμάνι της αρχαιότητας και αποτέλεσε την αφετηρία της εκστρατείας του Μ. Αλεξάνδρου προς την Περσία, τα πλούσια ευρήματα, τα δείγματα ελληνικής και ελληνιστικής τέχνης, τεχνοτροπίας και αρχιτεκτονικής, τα υπέροχα ψηφιδωτά, οι Σφίγγες, ο μοναδικός σε μέγεθος όγκος του Τύμβου ως ταφικό μνημείο, η τέλεια συμμετρία του, οι Σφίγγες στην είσοδο, ο Λέων της Αμφίπολης, ο οποίος σύμφωνα με τα στοιχεία φαίνεται να αποτελούσε τμήμα του περιβάλλοντος και να κοσμούσε την κορυφή του, τον καθιστά ίσως το μεγαλύτερο αρχαιολογικό μνημείο, οπωσδήποτε στη Βόρεια Ελλάδα και οπωσδήποτε μια ανακάλυψη σπουδαίας, μοναδικής, αρχαιολογικής σημασίας, παγκοσμίου φήμης, η οποία τα επόμενα χρόνια αναμένεται να εκτοξευτεί, όσο θα προχωράνε οι εργασίες συντήρησης και αποκατάστασης, αλλά και οι πρόσθετες ενέργειες περαιτέρω διερεύνησής του. «Ας αφήσουμε το μνημείο να πει την Ιστορία του», αυτό είναι που θέλουν όλοι στην περιοχή...

Εκατομμύρια επισκέπτες περιμένουν το άνοιγμά του, καθώς ακόμη οι αναστηλώσεις και η έρευνα είναι σε εξέλιξη και αναμένεται να αφιχθούν τα επόμενα χρόνια για να τον επισκεφθούν. Από μόνο του αποτελεί έναν ξεχωριστό πόλο έλξης επισκεπτών και συνακόλουθα δείκτη της αναμενόμενης ανάπτυξης στο άμεσο μέλλον της ευρύτερης περιοχής.



1st Amphipolis Forum:

Ο μεγάλος Θεσμός!



Από τα πρακτικά του συνεδρίου, τις εισηγήσεις και τις τοποθετήσεις των συνέδρων, προκύπτει ότι η περιοχή έχει όλα τα εχέγγυα να αποτελέσει ένα νέο αναπτυξιακό «διαμάντι» στον τομέα του Τουρισμού, διψά για ποιοτικές και καλές επενδύσεις, όπως η εμβληματική επένδυση «Alexandrou Chora» και το «The GREAT Resort» της Kourtidis Group, οι οποίες εξισορροπούν τις καλές αποδόσεις με τις υψηλής ποιότητας παροχές υπηρεσιών και ταυτόχρονα, με την υποστήριξη της τοπικής πολιτιστικής κληρονομιάς, της ανάδειξης και της προβολής των αρχαιολογικών χώρων πέριξ του Στρυμονικού Κόλπου καθώς και του παραλιακού μετώπου ως τη Θάσο και της αλληλεπίδρασης μαζί τους σε ό,τι αφορά την προβολή του branding τους. Ταυτόχρονα, η περιοχή, οι διοικητικοί θεσμοί της και οι φορείς της παρέχουν όλα τα εχέγγυα, όπως επενδυτική ασφάλεια, χρηματοδοτήσεις, ενισχύσεις αλλά και επαρκείς υποδομές και χωρική διαθεσιμότητα, στην οποία μπορούν να αναπτυχθούν συναφείς, σύγχρονες επιχειρηματικά και επικερδείς δραστηριότητες τα επόμενα χρόνια.

Τέλος, σημαντικός παράγοντας είναι οι άνθρωποι της περιοχής, που είναι και το μεγαλύτερο πλεονέκτημά της. Το ανθρώπινο δυναμικό, που στελεχώνει τις κρατικές και τις δημοτικές υπηρεσίες και πλαισιώνει κάθε επαγγελματική δραστηριότητα, την οινική παραγωγή, τη μελισσοκομία, τις παραδοσιακές ασχολίες αλλά και τις σύγχρονες παρεχόμενες υπηρεσίες, την υγεία, τις μεταφορές και τις συγκοινωνίες, τις κατασκευές και συναφείς προς τον τουρισμό δράσεις.





Όλα αυτά προοιωνίζονται
και προαναγγέλλουν ένα...
GREAT... μέλλον για τον
Στρυμονικό Κόλπο, τη Θάσο,
τις περιοχές των Σερρών, της
Δράμας, της Καβάλας και
φυσικά την ευρύτερη περιοχή
της Αμφίπολης και έναν
πολλά υποσχόμενο δρόμο για
το Συνέδριο της Αμφίπολης,
που τα επόμενα χρόνια είναι
βέβαιο ότι **θα αποτελεί θεσμό
και αναπόσπαστο τμήμα αυτής
της ισόρροπης και λαμπρής
ανάπτυξης της περιοχής.**



AMPHIPOLIS FORUM

2024



AMPHIPOLIS FORUM

2024

p + 30 2594031500 • **m** +30 6906790905
e amphipolisforum@kourtidis.group
w www.amphipolisforum.org
a Ofrynio Beach, 64008, Kavala, Greece

ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗ



ΑΙΓΙΔΑ



Επιμελητήρια
Σερρών - Δράμας - Καβάλας